

Uniwersytet Przyrodniczy we Wrocławiu
ul. C. K. Norwida 25
50 – 037 Wrocław

Dotyczy: wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej istniejącej stacji badawczo – dydaktycznej, zlokalizowanej na działkach ewidencyjnych nr 45/8, 44/30, obręb Psary, gm. Wisznia Mała.

W odpowiedzi na złożony wniosek z dnia 24.02.2023 r., Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. zawiadamia, że:

- zapewni odbiór ścieków bytowych w ilości: $Q_{dof} = 0,80 \text{ m}^3/\text{d}$

dla istniejącej stacji badawczo – dydaktycznej budynku, zlokalizowanej na **działkach ewidencyjnych nr 45/8, 44/30 obręb Psary, gm. Wisznia Mała** na warunkach podanych poniżej:

I. SIEĆ KANALIZACYJNA, DO KTÓREJ MOŻNA DOKONAĆ PRZYŁĄCZENIA

1. Lokalizacja sieci kanalizacji sanitarnej

W celu włączenia wnioskowanej nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować przyłącza kanalizacji sanitarnej dla istniejącej stacji badawczo – dydaktycznej z wpięciem do w/w sieci kanalizacji sanitarnej PVC-U DN200 zlokalizowanej w działkach ewidencyjnych nr 45/8, 44/30 obręb Psary, poprzez istniejące studnie DN1000 w działce ewidencyjnej nr 45/8, 44/30.

Projektowane przyłącza kanalizacji sanitarnej należy poprowadzić:

- a) od istniejącej studni DN1000 na działce ewidencyjnej nr 45/8 - w załączeniu mapa pogładowa ze wskazanym punktem wpięcia (zał. nr 1),
- b) od istniejącej studni DN1000 na działce ewidencyjnej nr 44/30 - w załączeniu mapa pogładowa ze wskazanym punktem wpięcia (zał. nr 2)

2. Miejsce wpięcia i sposób wykonania przyłączy kanalizacji sanitarnej

- 1) Wpięcie wnioskowanego przyłącza kanalizacyjnego do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej PVC-U DN200 należy zaprojektować poprzez istniejącą studnię betonową DN1000 o rzędnej dna 113,55 w **granicach działki ewidencyjnej nr 45/8**.
- 2) Wpięcie wnioskowanego przyłącza kanalizacyjnego do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej PVC-U DN200 należy zaprojektować poprzez istniejącą studnię betonową DN1000 o rzędnej dna 113,94 w **granicach działki ewidencyjnej nr 44/30**.
- 3) Przyłącza kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować z rur **PVC-U Dn 160 mm lub 200 mm SN8** lite jednorodne lub **PP Dn 160 mm lub 200 mm SN10** lite jednorodne;
- 4) Minimalny spadek podłużny przyłączy: **~1,5%**;

- 5) Minimalna głębokość przykrycia przyłączy: **1,20 m**; **W przypadku braku możliwości zachowania wymaganego przykrycia ponad wierzch rury należy zastosować ocieplenie warstwą keramzytu o grubości min. 30 cm. Minimalne przykrycie rury z uwzględnieniem warstwy keramzytu nie może być mniejsze niż 1,0 m.**
- 6) Na przyłączach - max. 2,0 m za granicą działki zaprojektować studzienkę inspekcyjną szczelną PVC lub PP o średnicy **DN425**, dno studzienki wykonane monolitycznie wraz z kinetą, elementy studzienki łączone na uszczelki EPDM. Dno studzienki ma posiadać zamontowane fabrycznie przejścia szczelne dla rurociągów kanalizacyjnych. Właz żeliwny min. **DN400 klasy min. B125**.
- 7) Właz studzienki będącej na przyłączach należy zamontować wyżej niż właz studzienki kanalizacyjnej na sieci, tj. rzędna włazu na przyłączy winna być większa niż rzędna włazu studzienki na sieci kanalizacyjnej.
- 8) **Na wszystkich załamaniach trasy przyłączy kanalizacyjnych należy zaprojektować studzienki inspekcyjne PP lub PVC-U DN425, dno studzienki wykonane monolitycznie wraz z kinetą, elementy studzienki łączone na uszczelki EPDM. Dno studzienki ma posiadać zamontowane fabrycznie przejścia szczelne dla rurociągów kanalizacyjnych. Właz żeliwny DN400 klasy min. B125.**
- 9) Przyłącza w stanie odkrytym (przed zasypaniem) podlega odbiorowi technicznemu przez uprawnionego przedstawiciela PGK Sp. z o.o. w Wiszni Małej.

3. Informacje dodatkowe

- 1) Spółka informuje, że do sieci kanalizacyjnej zabrania się odprowadzania wód opadowych, roztopowych i gruntowych oraz podłączania odprowadzenia z rynien, wpustów, drenażu oraz odwodnienia liniowego.
- 2) Zabezpieczenie budynku przed zalaniem:
W pomieszczeniach położonych poniżej poziomu terenu, powinny być montowane urządzenia przeciwzalewowe, Urządzenia te oraz pompownie ścieków są własnością i pozostają w eksploatacji właściciela posesji, który ponosi odpowiedzialność za ich sprawność i eksploatację.
- 3) Spółka informuje, że w przypadku powstawania na przedmiotowej działce ścieków przemysłowych w wyniku działalności usługowej (np. ścieki technologiczne - tzw. „popłuczyny”, itp.), instalację kanalizacji wewnętrznej obiektu odprowadzającą ścieki, należy zaprojektować w taki sposób, aby do sieci kanalizacji sanitarnej były odprowadzane wyłącznie ścieki bytowe, natomiast ścieki przemysłowe winny być odprowadzane do zbiornika bezodpływowego.
- 4) Spółka informuje, że ścieki bytowe winny spełniać wymagania określone w *Rozporządzeniu Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz.U. 2006 nr 136 poz. 964 z późn. zm.)*. Wielkości wskaźników zanieczyszczeń ścieków wprowadzanych do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej zostały określone w załączniku nr 3 do niniejszych warunków.

II. KOSZTY

Odbiorca usługi (Inwestor) ponosi wszystkie koszty związane z budową przyłączy kanalizacyjnych, przeprowadzeniem wymaganych prób technicznych i innych, wymaganych przepisami prawa, przedsięwzięć związanych z budową przyłącza kanalizacyjnego.

III. INNE UWAGI I USTALENIA

- 1) **Sporządzenie planu sytuacyjnego**, o którym mowa w art. 29a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333), uwzględniającego niniejsze warunki przyłączenia do sieci **upoważnia Inwestora do wykonania przyłączy** zgodnie z tym planem.
- 2) Plan sytuacyjny należy sporządzić na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
- 3) Inwestor uzyska wszystkie wymagane przepisami prawa zgody, decyzje od właścicieli działek na lokalizację, przeprowadzenie robót budowlanych i zajęcia terenu pod budowę przedmiotowego przyłącza.
- 4) **Termin rozpoczęcia robót należy pisemnie zgłosić w siedzibie PGK Sp. z o.o. w Wiszni Małej – 7 dni przed rozpoczęciem prac. Do zgłoszenia należy załączyć plan sytuacyjny.**
- 5) Przyłącza należy wybudować:
 - zgodnie z warunkami przyłączenia wydanymi przez PGK,
 - zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
- 6) Przed zasypaniem z przyłączy, rurociąg w stanie odkrytym należy zgłosić do PGK Sp. z o.o. w Wiszni Małej, celem dokonania odbioru **robót zanikających i ulegających zakryciu**, z których zostanie sporządzony protokół wraz z dokumentacją fotograficzną.
- 7) Wpięcie przyłączy do sieci należy wykonać pod nadzorem pracownika PGK Sp. z o.o. w Wiszni Małej po uzyskaniu pozytywnego wyniku próby szczelności rurociągu.
- 8) Wykonane przyłącza należy zinwentaryzować powykonawczo przez uprawnione jednostki geodezyjne, na zlecenie Inwestora.
- 9) W przypadku braku technicznych możliwości wykonania przyłączy kanalizacyjnych ścieki należy odprowadzić do zbiornika bezodpływowego.
- 10) Po wykonaniu inwentaryzacji powykonawczej, przyłączy należy zgłosić w siedzibie PGK Sp. z o.o. w Wiszni Małej do komisyjnego odbioru i uzyskania **KOŃCOWEGO PROTOKOŁU ODBIORU TECHNICZNEGO**.
- 11) W skład komisji odbioru wchodzi:
 - Przedstawiciel PGK Sp. z o.o. w Wiszni Małej,
 - Inwestor,
 - Wykonawca przyłącza.

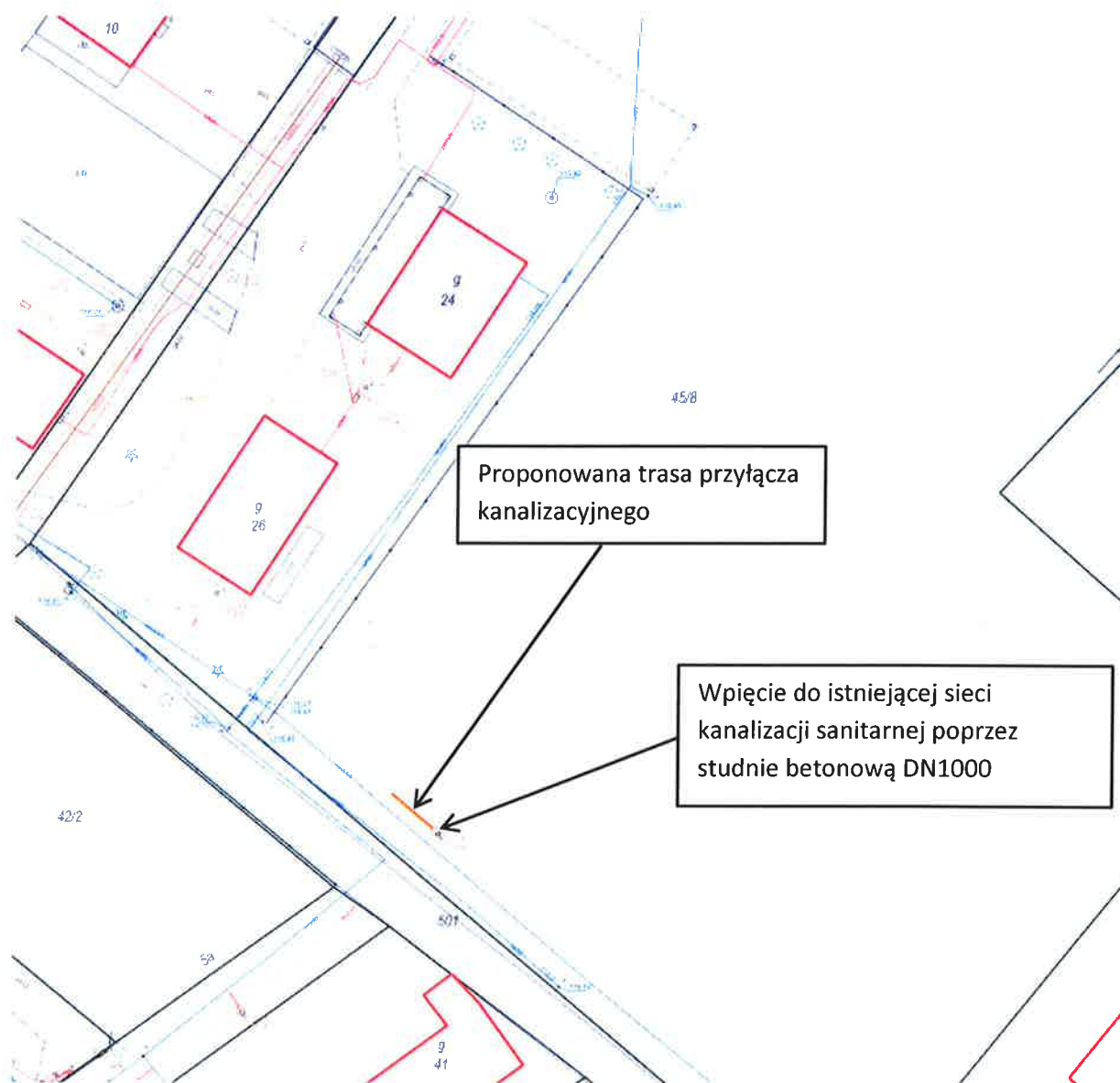
Niniejsze zapewnienie odbioru ścieków wraz z warunkami ważne jest 2 lata od daty wystawienia. Zrzut ścieków może nastąpić po podpisaniu umowy pomiędzy PGK Sp. z o.o. w Wiszni Małej a Odbiorcą usług.

Prezes Zarządu
Gracjan Chwałek

Sprawę prowadzi: mgr inż. Marcin Lachowski *Lachowski*

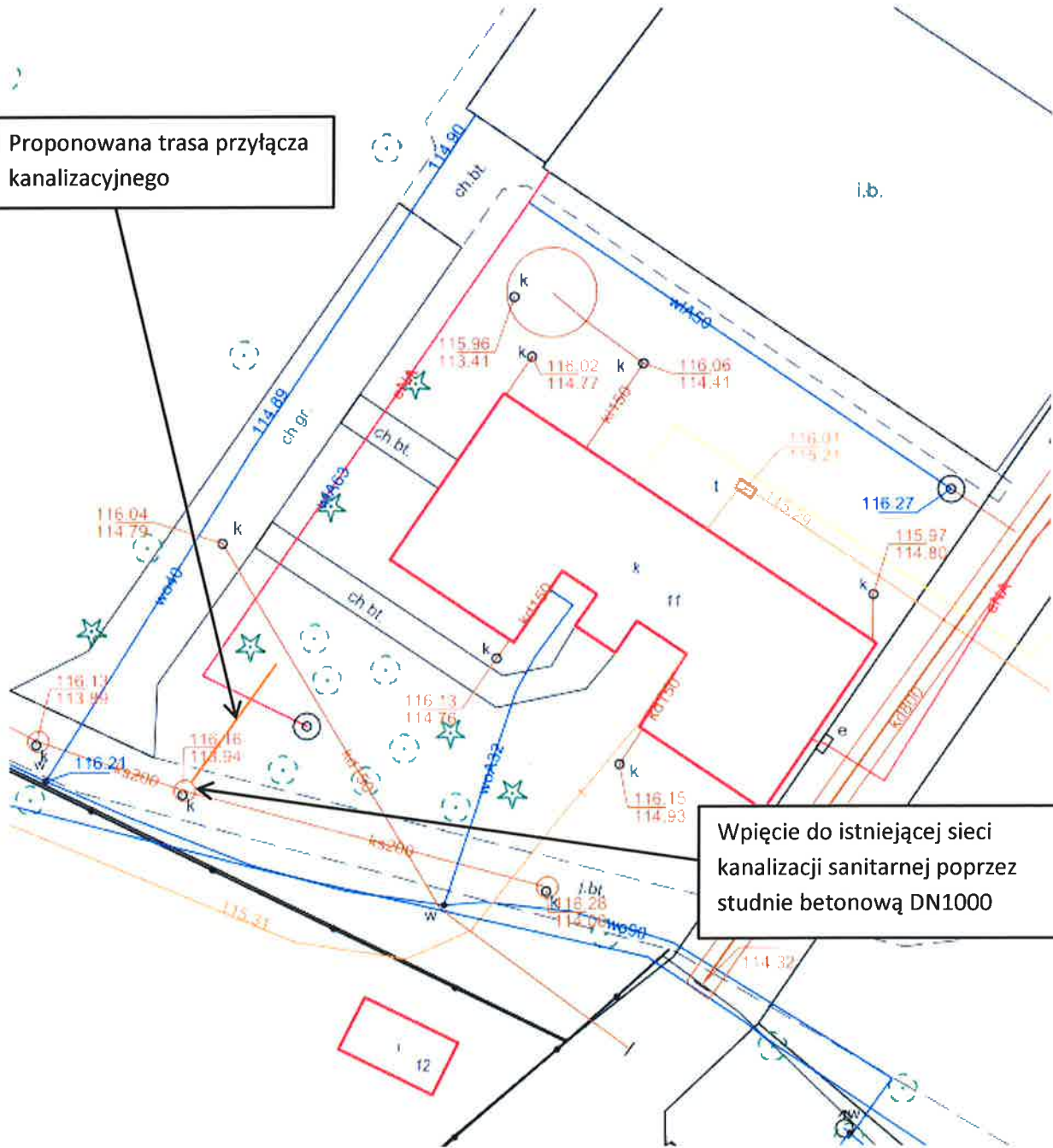
ML

Załącznik nr 1



Załącznik nr 2

Proponowana trasa przyłącza kanalizacyjnego



Wpięcie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej poprzez studnię betonową DN1000

Maksymalne dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach wprowadzanych do sieci kanalizacji sanitarnej

Lp.	Wskaźnik	Jednostka	Stężenie
1.	Odczyn	pH	6,5-9,5
2.	Temperatura	° C	35
3.	BZT ₅	mgO ₂ /dm ³	1100
4.	CHZT ₅	mgO ₂ /dm ³	1600
5.	Zawiesina ogólna	mg/dm ³	800
6.	Chlorki	mgCl/dm ³	1000
7.	Siarczany	mgSO ₄ /dm ³	500
8.	Siarczki	mgS/dm ³	1,0
9.	Azot amonowy	mg NNH ₄ /dm ³	200
10.	Azot azotynowy	mg NNO ₂ /dm ³	10
11.	Fosfor ogólny	mgPog/dm ³	15
12.	Konduktancja	mS/cm	10,0
13.	Ołów	mg Pb/dm ³	1,0
14.	Miedź	mg Cu/dm ³	1,0
15.	Rtęć	mgHg/dm ³	0,1
16.	Kadm	mgCd/dm ³	0,4
17.	Cynk	mgZn/dm ³	5,0
18.	Chrom ogólny	mgCr/dm ³	1,0
19.	Nikiel	mgNi/dm ³	1,0
20.	SUBST.EKSTR.SIĘ ETEREM NAFT.	mg/dm ³	100

1. Do urządzeń kanalizacyjnych nie mogą być wprowadzane Substancje Niedozwolone, tj.:
- odpady stałe, które mogą powodować zmniejszenie przepustowości przewodów kanalizacyjnych, a w szczególności żwir, piasek, popiół, szkło, wyłoczyny, drożdże, szczecina, ścinki skór, tekstylia, włókna (nawet w stanie rozdrobnionym),
 - odpady płynne niemieszające się z wodą, a w szczególności sztuczne żywice, lakiery, masy bitumiczne, smoły i ich emulsje, mieszaniny cementowe,
 - substancje palne i wybuchowe, których punkt zapłonu znajduje się w temperaturze 85°C, a w szczególności benzyna, nafta, olej opałowy, karbid, trójnitrotoluen,
 - substancje żrące i toksyczne, a w szczególności mocne kwasy i zasady, formalina, siarczki, cyjanki, oraz roztwory amoniaku, siarkowodoru oraz cyjanowodoru,
 - odpady i ścieki z hodowli zwierząt, a w szczególności gnojówka, gnojowica, obornik, ścieki z kiszzonek,
 - niezdezynfekowane ścieki ze szpitali i sanatoriów oraz z zakładów weterynaryjnych.
- W przypadku powstawania na przedmiotowej działce ścieków określonych w pkt. 2 załącznika nr 2 do warunków, przedmiotowe ścieki należy odprowadzać do zbiornika bezodpływowego na ścieki.