



Wrocław, 16.01.2024 r.

## Informacja dla Oferentów nr 8

Dotyczy: konkursu na wybór partnera biznesowego do wspólnej realizacji interdyscyplinarnego projektu zagospodarowania przestrzennego z „Living Lab”.

Organizator odpowiada na wniosek Oferenta zgodnie z punktem 10 Regulaminu Konkursu.

### Wniosek nr 1:

Wniosek o wydłużenie terminu składania kompletu opracowań w ramach II etapu Konkursu z 31.01.2024 r. na 14.02.2024 r. włącznie.

### Odpowiedź:

Organizator wyraża zgodę na zmianę terminu na 14.02.2024 r. włącznie.

| Etap | Termin rozpoczęcia  | Termin zakończenia | Zakres czynności  |
|------|---|--------------------|---|
| II   | 01.12.2023  | 14.02.2024         | <b>Czynności Uczestnika Konkursu:</b><br>- opracowanie Harmonogramu rzeczowo-finansowego Przedsięwzięcia,<br>- sporządzenie Koncepcji urbanistyczno-architektonicznej,<br>- sporządzenie Koncepcji biznesowej,<br>- przedstawienie wstępnych projektów Umowy wspólników, Umowy Spółki i Warunkowej Umowy Inwestycyjnej. |
| II   | 15.02.2024  | 31.03.2024         | <b>Czynności Organizatora (Komisji konkursowej):</b><br>- zaopiniowanie wstępnych projektów Umowy wspólników oraz Umowy Spółki;<br>- zaopiniowanie Harmonogramu rzeczowo-finansowego Przedsięwzięcia;<br>- zaopiniowanie Koncepcji urbanistyczno-architektonicznej;<br>- zaopiniowanie Koncepcji biznesowej;            |
|      | Rozpoczęcie negocjacji w ciągu 30 dni od rozstrzygnięcia konkursu |                    | <b>Czynności Organizatora i Czynności Uczestnika Konkursu:</b><br>- podpisanie Warunkowej umowy inwestycyjnej, Umowy Wspólników i Umowy Spółki  |



### **Wniosek nr 2:**

Wniosek o wyjaśnienie czym różnią się Umowa Inwestycyjna od Umowy Wspólników. Czy dokumenty te nie są tożsame i powinny zawierać taki sam zakres postanowień.

### **Odpowiedź:**

Organizator wyraża zgodę na przygotowanie jednej umowy.

### **Wniosek nr 3:**

Wniosek o zmianę zapisu pkt. 2.2.1. i 2.2.2. Rozdział IV dotyczącego skali rysunków ze skali 1:500 na „skala dostosowana do formatu plansz i opracowań”.

### **Odpowiedź:**

Organizator dopuszcza zmianę skali rysunków ze skali 1:500 na „skala dostosowana do formatu plansz i opracowań”.