

ZADANIE:	<p>PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY dla</p> <p>OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ Z WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANO- INSTALACYJNYCH W ZAKRESIE REMONTU ROZDZIELNICY GŁÓWNEJ WRAZ Z INSTALACJĄ WLZ BUDYNKU B2 UNIWERSYTETU PRZYRODNICZEGO WE WROCŁAWIU wraz z uzgodnieniami</p>
OPRACOWANIE:	<p>REMONT ROZDZIELNICY GŁÓWNEJ WRAZ Z INSTALACJĄ WLZ BUDYNKU B2 UNIWERSYTETU PRZYRODNICZEGO WE WROCŁAWIU PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY</p>
ADRES INWESTYCJI:	<p>50-366 Wrocław, pl. Grunwaldzki 47 dz. nr 21, AM-32, obręb Plac Grunwaldzki</p>
INWESTOR:	<p>UNIWERSYTET PRZYRODNICZY WE WROCŁAWIU 50-375 WROCŁAW, UL. C. K. NORWIDA 25</p>
KODY CPV:	<p>71000000-8 – usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne 45000000-7 – roboty budowlane</p>
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	<p>Uniwersytet Przyrodniczy We Wrocławiu 50-375 Wrocław, ul. C. K. Norwida 25</p>
AUTORZY OPRACOWANIA:	<p>mgr inż. Jerzy Policht</p>
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:	<p>I. Część Opisowa II. Załączniki</p>
DATA OPRACOWANIA:	<p>Wrzesień 2023</p>

Spis Treści

1. CZĘŚĆ OPISOWA	4
1.1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZADANIA	4
1.2. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	6
1.2.1. TEREN	6
1.2.2. UZBROJENIE TERENU	6
1.3. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO - UŻYTKOWE	6
1.3.1. OGÓLNY OPIS PROJEKTOWANEGO ZAMIERZENIA	6
1.3.2. KOMUNIKACJA	6
1.3.3. ZIELEŃ	6
1.3.5. REMONT ROZDZIELNICY RG I INSTALACJI WLZ	7
2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	7
2.1. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE	7
2.1.1. WYTYCZNE OGÓLNE	7
2.2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEKAZYWANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ	7
2.3. PRZYGOTOWANIE TERENU BUDOWY	9
3. OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH	10
3.1. OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH	10
3.2. MATERIAŁY I WYROBY BUDOWLANE	13
3.3. SPRZĘT I TRANSPORT	13
3.4. WYKONANIE ROBÓT	14
3.5. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	15
3.6. ODBIÓR ROBÓT	17
4. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMÓWIENIA BUDOWLANEGO	18
4.1. NORMY I OPRACOWANIA RÓWNOWAŻNE:	19
5. DODATKOWE WYTYCZNE INWESTORSKIE I UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z BUDOWĄ I JEJ PRZEPROWADZENIEM	19

ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE:

- zał. 1) Mapa sytuacyjna budynku z lokalizacją złącza ZK
- zał. 2) Rzut piwnicy
- zał. 3) Warunki Tauron
- zał. 4) Dokumentacja zdjęciowa rozdzielnicy głównej oraz wlvz

PODSTAWA OPRACOWANIA

- wizja w terenie,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego. Dz.U. 2004 Nr 202 poz. 2072 z późniejszymi zmianami oraz obowiązujących przepisów Prawa Budowlanego, norm i zasad wiedzy technicznej,

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZADANIA

Lokalizacja inwestycji:

50-366 Wrocław, ul. Grunwaldzka 63-65, dz. nr 21, AM-31, obręb Plac Grunwaldzki

Inwestor:

Uniwersytet Przyrodniczy we Wrocławiu, ul. C. K. Norwida 25, 50-375 Wrocław

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i budowa:

REMONTU ROZDZIELNICY GŁÓWNEJ WRAZ Z INSTALACJĄ WLZ BUDYNKU B2 UNIwersytetu PRZYRODNICZEGO WE WROCŁAWIU

Zaprojektowanie i wybudowanie obejmuje zadanie polegające na:

- wykonanie inwentaryzacji istniejących obwodów w rozdzielnicy głównej budynku,
- uzgodnienie projektu remontu rozdzielnicy głównej wraz z instalacją wlz z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż.,
- uzgodnienie z Tauron przeniesienie układu pomiarowego do nowej rozdzielnicy,
- demontażu istniejącej rozdzielnicy głównej budynku,
- wymiana instalacji wlz budynku B2 od złącza ZK396 do rozdzielnicy RG (dobór kabla zasilającego do mocy 120kW). Należy uwzględnić przejścia systemowe przez konstrukcje budynku
- montażu nowej rozdzielnicy głównej – dostosowanie RG w zakresie realizowania zdalnego wyłączenia zasilania budynku za pomocą przeciwpożarowego wyłącznika prądu PWP,
- wykonanie instalacji sterowniczej wraz z montażem PWP w wiatrołapie przy wejściu do budynku;
- wydzielenie pomieszczenia rozdzielni – zabudowa ścian i drzwi wejściowych do rozdzielni o odporności min. EI60, wykonanie prac budowlanych wykończeniowych,
- wykonanie instalacji oświetleniowej w pomieszczeniu rozdzielni oraz w pozostałej części pomieszczenia,
- wykonanie instalacji uziemiającej rozdzielni,
- wykonaniu dokumentacji powykonawczej,
- wykonanie kompletu pomiarów w zakresie rezystancji izolacji oprzewodowania i okablowania oraz uziemienia rozdzielnicy, prób poprawności zadziałania wyłącznika głównego rozdzielnicy poprzez testy przycisku PWP, badania poprawności działania wyłączników różnicowo-prądowych.

Należy zapewnić energię elektryczną w czasie pracy Kliniki chorób wewnętrznych, wszelkie prace łączeniowe należy wykonywać poza godzinami pracy Kliniki. Niezbędne wyłączenia zgłaszać z wyprzedzeniem.

Zamawiający wymaga zaprojektowania i wykonania przedmiotu zadania zgodnego z zakresem i w sposób zapewniający osiągnięcie celu, któremu ma służyć. Cały wbudowany osprzęt, instalacje i pozostałe elementy mają spełniać wymagania stosowane w obiektach budowlanych.

Zakres zamówienia:

Opracowanie Dokumentacji Projektowej zawierającej:

- uzyskanie wynikających z przepisów techniczno-budowlanych, opinii, uzgodnień.

- Projekt Wykonawczy ze wszystkimi niezbędnymi opracowaniami i uzgodnieniami potrzebnymi do wykonania zadania,
- inwentaryzacja istniejących obwodów rozdzielnic głównej,
- Szczegółowa Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych SSTWiORB,
- wstępny harmonogram rzeczowo-finansowy prac.

Opracowanie Dokumentacji w trakcie budowy i Powykonawczej:

- wykonanie dokumentacji powykonawczej,
- świadczenie usług gwarancyjnych.

Uwaga:

- Wykonawca przekaze Zamawiającemu projekt wykonawczy, dokumentację powykonawczą oraz inne dokumenty tworzone na etapie projektowania i w trakcie budowy również w wersji elektronicznej - użycie sformułowania "w formie elektronicznej" oznacza przekazanie Inwestorowi dokumentacji w formie elektronicznej, w tym edytowalnej:
 - a. rysunki, schematy, diagramy – format rysunku wektorowego,
 - b. opisy, zestawienia, specyfikacje: format plików tekstowych,
 - c. pliki arkusza kalkulacyjnego,
 - d. harmonogramy – format plików arkusza kalkulacyjnego,
 - e. niezbędne skany,
 - f. wersja cyfrowa Dokumentacji zostanie przekazana na dysku CD / DVD.

Zamawiający dysponuje następującym oprogramowaniem: MS Office (Microsoft Word, Excel, Power Point, Outlook), Adobe Reader, Autodesk AutoCAD, ZWCAD, Adobe Photoshop, Corel Draw, Norma, MS Project. Wykonawca przekaze Zamawiającemu projekty i inną dokumentację również w wersji elektronicznej co oznacza przekazanie Inwestorowi dokumentacji w formie elektronicznej do odczytu jak również w formie edytowalnej z zastosowaniem formatów elektronicznych umożliwiających otwarcie plików edytowalnych w programach wskazanych powyżej. Projekt wykonawczy i dokumentacja powykonawcza powinna być razem z wersją papierową przekazana w formie opisanego skanu z oryginalnymi podpisami/pieczętkami. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot umowy musi być zaopatrzona, przy jej odbiorze, w pisemne oświadczenie projektanta, że jest wykonana zgodnie z umową i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wszystkie rozwiązania techniczne i materiałów oraz projekty wykonawcze muszą być uzgodnione i zaakceptowane przez Zamawiającego.

Zakres prac budowlanych objętych zamówieniem obejmuje w szczególności:

- wykonanie pełnego zakresu dostaw i robót budowlano-instalacyjnych objętych zamówieniem,
- wykonanie niezbędnych robót towarzyszących (np. zorganizowanie placu budowy, biura, zaplecza budowy, uporządkowanie terenu po pracach itp.),
- wykonanie prób i pomiarów pomontażowych.

Zakres zamówienia obejmuje ponadto:

- zabezpieczenie istniejącego drzewostanu przed szkodliwymi wpływami projektowanych robót ziemnych,

- uzyskanie z upoważnienia Inwestora wszelkich innych wymaganych pozwoleń i decyzji.

Cel inwestycji:

Celem inwestycji jest opracowanie dokumentacji projektowej z wykonaniem robót budowlano-instalacyjnych w zakresie remontu rozdzielnicy głównej wraz z instalacją wlvz budynku B2 Uniwersytetu Przyrodniczego we Wrocławiu.

Inwestycja ma na celu zapewnienie dostawy energii elektrycznej wraz z zabezpieczeniem warunków ppoż.

1.2. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.2.1. TEREN

Teren inwestycji obejmuje działkę nr 21, AM-31, obręb Plac Grunwaldzki. Działki nr 21 jest własnością Zamawiającego. Budynek przewidziane do remontu instalacji ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków.

1.2.2. UZBROJENIE TERENU

Istniejący teren działki na którym planowana jest inwestycja (linia wlvz) jest wyposażony w następujące uzbrojenie podziemne:

- sieć elektroenergetyczna będąca własnością Inwestora i własnością Tauron Dystrybucja,
- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacyjna,
- wody opadowe odprowadzane do kanalizacji deszczowej znajdującej się na terenie Uniwersytetu Przyrodniczego i dalej do miejskiej sieci kanalizacyjnej.

Zamawiający zastrzega, że w obrębie planowanej inwestycji może znajdować się inne niezinventaryzowane uzbrojenie terenu.

1.3. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO - UŻYTKOWE

(opis projektowanego zamierzenia)

1.3.1. OGÓLNY OPIS PROJEKTOWANEGO ZAMIERZENIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy wraz z wykonaniem robót budowlano-instalacyjnych remontu rozdzielnicy głównej wraz z instalacją wlvz budynku B2 Uniwersytetu Przyrodniczego we Wrocławiu.

1.3.2. KOMUNIKACJA

Dojazd do obiektu - bez zmian - przez istn. bramę wjazdową.

1.3.3. ZIELEŃ

Na terenie planowanej budowy nie występuje kolizja istniejącej zieleni z planowanym remontem.

1.3.4. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Po montażu nowej instalacji wlvz teren przy budynku należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

1.3.5. REMONT ROZDZIELNICY RG I INSTALACJI WLZ

Zakres remontu:

- wykonanie inwentaryzacji istniejących obwodów w rozdzielnicy głównej budynku,
- uzgodnienie projektu remontu rozdzielnicy głównej wraz z instalacją wlz z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż.,
- uzgodnienie z Tauron przeniesienie układu pomiarowego do nowej rozdzielnicy,
- demontażu istniejącej rozdzielnicy głównej budynku,
- wymiana instalacji wlz budynku B2 od złącza ZK396 do rozdzielnicy RG (dobór kabla zasilającego do mocy 120kW). Należy uwzględnić przejścia systemowe przez konstrukcje budynku
- montażu nowej rozdzielnicy głównej – dostosowanie RG w zakresie realizowania zdalnego wyłączenia zasilania budynku za pomocą przeciwpożarowego wyłącznika prądu PWP.
- wykonanie instalacji sterowniczej wraz z montażem PWP w wiatrołapie przy wejściu do budynku;
- wydzielenie pomieszczenia rozdzielni – zabudowa ścian i drzwi wejściowych do rozdzielni o odporności min. EI60, wykonanie prac budowlanych wykończeniowych,
- wykonanie instalacji oświetleniowej w pomieszczeniu rozdzielni oraz w pozostałej części pomieszczenia,
- wykonanie instalacji uziemiającej rozdzielni,
- wykonaniu dokumentacji powykonawczej,
- wykonanie kompletu pomiarów w zakresie rezystancji izolacji oprzewodowania i okablowania oraz uziemienia rozdzielnicy, prób poprawności zadziałania wyłącznika głównego rozdzielnicy poprzez testy przycisku PWP, badania poprawności działania wyłączników różnicowo-prądowych.

Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt, do wykonania wyżej wymienionej przebudowy.

2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE

2.1.1. WYTYCZNE OGÓLNE

- Stosować materiały posiadające wymagane certyfikaty i dopuszczenia,
- Nie łączyć projektowanego uziemienia rozdzielni z uziemieniem istniejącym,

2.2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEKAZYWANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Zamawiający nie dysponuje dokumentacją techniczną istniejącej rozdzielnicy głównej budynku, Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania inwentaryzacji instalacji do celów projektowych we własnym zakresie.

Przygotowanie dokumentacji technicznej

Inwestor wymaga przygotowania dokumentacji i wykonania remontu rozdzielnicy głównej budynku i instalacji wlz budynku B2 Uniwersytetu Przyrodniczego we Wrocławiu jak podano w pkt. 1.3.

Projekt musi spełniać wszystkie obowiązujące przepisy i normy a w szczególności przepisy:

- ochrony i zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- bezpieczeństwa i higieny pracy,
- ochrony środowiska,
- budowlane i warunków technicznych.

Projekt wykonawczy oraz Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z dnia 16 września 2004 r.).

Wszystkie rozwiązania wykonawcze należy na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym

Projekt budowlano-wykonawczy należy przekazać w formie papierowej w 2 egz. i w wersji elektronicznej (edytowalnej oraz pdf) – 1 egz.

Całość dokumentacji projektowej wymaga przedłożenia do akceptacji przez Zamawiającego. Zamawiający w ciągu 14 dni od dnia przedstawienia dokumentów może je zaakceptować lub przekazać uwagi z uzasadnieniem – w takim przypadku wyżej opisana procedura odbioru ulega powtórzeniu.

Zamawiający ma prawo dostępu do dokumentacji projektowej w wersji roboczej w formie elektronicznej, a na żądanie Zamawiającego Wykonawca dostarczy wersję papierową dokumentacji w ciągu 2 dni roboczych.

Zaakceptowanie Dokumentów Wykonawcy w przypadku odmowy zatwierdzenia ich przez organ administracyjny nie stanowi podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę od Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń.

Dla każdego Dokumentu Wykonawcy, który został przedłożony Zamawiającemu do zatwierdzenia:

- a) Zamawiający przekaze Wykonawcy powiadomienie, że ten Dokument Wykonawcy jest zatwierdzony z uwagami lub bez nich, lub że nie odpowiada (w podanym zakresie) Kontraktowi;
- b) realizacja takiej części Robót nie rozpocznie się, aż Zamawiający zatwierdzi ten Dokument Wykonawcy;
- c) będzie się uważało, że Zamawiający zatwierdził ten Dokument Wykonawcy z upływem okresów przeglądu dla wszystkich Dokumentów Wykonawcy, które odnoszą się do projektowania i realizacji takiej części, jeżeli uprzednio Zamawiający nie powiadomił, że jest inaczej;
- d) jeżeli Wykonawca życzy sobie zmodyfikować jakikolwiek projekt lub dokument, który był już uprzednio przedłożony do przeglądu, to Wykonawca natychmiast da Zamawiającemu powiadomienie i uzyska jego akceptację. Następnie Wykonawca przedłoży zmienione dokumenty Zamawiającemu, zgodnie z powyższą procedurą.

Jeżeli Zamawiający poleci, że do prowadzenia Robót konieczne są dalsze Dokumenty Wykonawcy, to Wykonawca przygotowuje je bezzwłocznie.

Żadne uzyskane zatwierdzenia dokumentacji, nie zwolnią Wykonawcy z żadnego zobowiązania lub odpowiedzialności.

Wykonawca przekaze Zamawiającemu całą wykonaną w ramach zamówienia dokumentację:

- 2 kopie zatwierdzonej dokumentacji wykonawczej,
- 3 egzemplarze pozostałych opracowań (np. specyfikacje techniczne, przedmiary, kosztorysy inwestorskie)
- 3 egzemplarze dokumentacji powykonawczej,

w siedzibie Uniwersytetu Przyrodniczego we Wrocławiu, ul. C. K. Norwida 25 w formie papierowej wraz z oświadczeniem o kompletności zamówienia. Ponadto:

- a) wszystkie strony dokumentacji muszą być ponumerowane (począwszy od strony tytułowej),

b) opracowana dokumentacja powinna być przekazana Zamawiającemu także wersji elektronicznej:

- w ilości jednego egzemplarza na nośnikach optycznych (CD-R, DVD+/-R),

c) kolorem wiodącym inwestycji oraz opracowywanej dokumentacji jest kolor niebieski co oznacza że Zamawiający wymaga przekazywania dokumentacji w segregatorach, skoroszytach, grzbietach w kolorze niebieskim.

Wymogi dla wersji elektronicznej:

- każdy tom dokumentacji projektowej powinien być zapisany w formacie PDF zapisany w odrębnym folderze,
- nazwa pliku powinna odzwierciedlać temat i tom opracowania oraz numer rysunku,
- format elektroniczny rysunków powinien umożliwiać odczytywanie wymiarów (w programie jakim dysponuje Zamawiający - AutoCAD),
- pliki muszą być wgrane do katalogu o nazwie określającej lokalizację projektu. W tym samym katalogu musi być umieszczony plik w formacie tekstowym w programie jakim dysponuje Zamawiający - Pakiet MS Office, zawierający listę plików wraz z pełnymi tytułami opracowań w nich zawartych,
- pliki muszą być zoptymalizowane pod względem rozmiaru (wielkość plików nie może przekraczać 50 MB), jakość zeskanowanych lub wygenerowanych dokumentów, rysunków technicznych i zdjęć powinny umożliwiać odczytanie wszystkich detali i cech, a jednocześnie uwzględniać i nie przekraczać rzeczywistej rozdzielczości biurowych urządzeń do wyświetlania i powielania danych,
- materiały skanowane wchodzące w skład dokumentacji powinny charakteryzować się następującymi parametrami:
- rysunki techniczne i dokumenty kolorowe: rozdzielczość: 300-600 dpi, maksymalna liczba kolorów: kolor 24 bitowy,
- rysunki techniczne i dokumenty czarno-białe: rozdzielczość: 300-600 dpi, 8 bitowa skala szarości;

Wykonawca łącznie z przekazaną dokumentacją, przekaże oświadczenia o:

- a) przekazaniu autorskich praw majątkowych bez dodatkowego wynagrodzenia;
- b) kompletności dokumentacji;
- c) opracowaniu dokumentacji w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć;
- d) zgodności dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami;
- e) nie obciążeniu dokumentacji żadnymi roszczeniami i prawami osób trzecich.

Zamawiający dysponuje następującym oprogramowaniem: MS Office (Microsoft Word, Excel, Power Point, Outlook), Adobe Reader, Autodesk AutoCAD, ZW CAD, Norma, Planista. – Wykonawca przekaże Zamawiającemu projekty i inną dokumentację również w wersji elektronicznej co oznacza przekazanie Inwestorowi dokumentacji w formie elektronicznej do odczytu jak również w formie edytowalnej z zastosowaniem formatów elektronicznych umożliwiających otwarcie plików edytowalnych w programach wskazanych powyżej. Projekty budowlane i dokumentacja powykonawcza powinna być razem z wersją papierową przekazana w formie skanu z oryginalnymi podpisami/pieczętkami.

2.3. PRZYGOTOWANIE TERENU BUDOWY

Zagospodarowanie terenu zgodnie z odpowiednimi przepisami oraz planem BIOZ.

3. OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

3.1. OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Projektant ma opracować Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (WTWiORB) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2004 nr 202 poz. 2072).

Poniżej przedstawiono jedynie wybrane elementy części opisu ST i SST.

Najważniejsze oznaczenia i skróty:

ST - Specyfikacja Techniczna

SST - Szczegółowa Specyfikacja Techniczna

PZJ - Program Zapewnienia Jakości

ITB - Instytut Techniki Budowlanej

BHP - Bezpieczeństwo i higiena pracy

Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót w obiektach budowlanych.

Zakres stosowania ST

Niniejsza specyfikacja techniczna (ST) stanowi podstawę opracowania szczegółowej specyfikacji technicznej (SST dla konkretnej roboty budowlanej) stosowanej jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych i realizacji oraz rozliczaniu robót w obiektach budowlanych.

Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne, wspólne dla robót objętych niniejszą ogólną specyfikacją techniczną (ST) przedstawionych dalej.

Ogólne Wymagania Dotyczące Wykonawcy Robót

Projektant ma opracować te wymagania w porozumieniu z Zamawiającym i jego akceptacją.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, kompletność oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora nadzoru.

Dokumentacja projektowa

Przekazana dokumentacja projektowa zawiera opis, część graficzną, obliczenia i dokumenty, zgodne z wykazem podanym w szczegółowych warunkach umowy, uwzględniającym podział na dokumentację projektową:

- dostarczoną przez Zamawiającego,
- sporządzoną przez Wykonawcę.

Zgodność robót z dokumentacją projektową i SST

Dokumentacja projektowa, SST oraz dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru stanowią załączniki do umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji.

W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w „warunkach umowy”. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora nadzoru, który dokona odpowiednich zmian i poprawek.

W przypadku stwierdzenia ewentualnych rozbieżności podane na rysunku wielkości liczbowe wymiarów są ważniejsze od odczytu ze skali rysunków. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały mają być zgodne z dokumentacją projektową i SST.

Wielkości określone w dokumentacji projektowej i w SST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

W przypadku, gdy dostarczane materiały lub wykonane roboty nie będą zgodne z dokumentacją projektową lub SST i mają wpływ na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt wykonawcy.

Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykonywania robót wykończeniowych Wykonawca będzie:

- a) utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
- b) podejmować wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań, Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na:

- 1) lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych,
- 2) środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - a) zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
 - b) zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - c) możliwością powstania pożaru.

Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej podczas realizacji całego zakresu prac. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynowych oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.

Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu i pod jego poziomem, takie jak rurociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora nadzoru i zainteresowanych użytkowników oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

Ograniczenie obciążeń osi pojazdów.

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie gruntu, materiałów i wyposażenia na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora nadzoru. Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy w obrębie terenu budowy i wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich robót w ten sposób uszkodzonych, zgodnie z poleceniami Inspektora nadzoru.

Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

Ochrona i utrzymanie robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego.

Stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót

(np. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych: Dz. U. z dn. 19.03.2003 r. Nr 47, poz. 401). Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inspektora nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

3.2. MATERIAŁY I WYROBY BUDOWLANE

Źródła uzyskania materiałów do elementów konstrukcyjnych.

Wykonawca przedstawi Inspektorowi nadzoru, zgodnie z przedstawioną przez Zamawiającego procedurą, szczegółowe informacje dotyczące, zamawiania lub wydobywania materiałów i odpowiednie aprobaty techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez inspektora nadzoru. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ciągłych badań określonych w SST w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczalnego źródła spełniają wymagania SST w czasie postępu robót.

Pozostałe materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami, aprobatami technicznymi, o których mowa w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych (SST). Materiały nie odpowiadające tym wymaganiom, nie posiadające zatwierdzonej karty materiałowej, zgodnie ze wzorem, **nie mogą być wwieszone na budowę.**

Materiały nieodpowiadające wymaganiom jakościowym.

Materiały nieodpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, stanowi naruszenie warunków umowy i Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

Przechowywanie i składowanie materiałów.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru.

Wariantowe stosowanie materiałów.

Jeśli dokumentacja projektowa lub SST przewidują możliwość zastosowania różnych rodzajów materiałów do wykonywania poszczególnych elementów robót Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o zamiarze zastosowania konkretnego rodzaju materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zamieniany bez zgody Inspektora nadzoru.

3.3. SPRZĘT I TRANSPORT

SPRZĘT.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom

zawartym w SST, programie zapewnienia jakości lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inspektora nadzoru.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, SST i wskazaniach inspektora nadzoru w terminie przewidzianym umową.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Jeżeli dokumentacja projektowa lub SST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu.

Wybrany sprzęt, po akceptacji Inspektora nadzoru, nie może być później zmieniany bez jego zgody.

TRANSPORT.

Ogólne wymagania dotyczące transportu.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, SST i wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym w umowie.

Wymagania dotyczące przewozu po drogach wewnętrznych

Przy ruchu na drogach wewnętrznych Wykonawca szczególnie zadba o bezpieczeństwo współużytkowników poprzez właściwe oznakowanie - uzgodnione z Zamawiającym, dostosowanie prędkości jazdy itd.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na dojazdach do terenu budowy oraz uszkodzenia spowodowane przez jego środki transportu.

Wymagania dotyczące przewozu po drogach publicznych.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nieodpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być dopuszczone przez właściwy zarząd drogi pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg na koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

3.4. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca ma zapewnić w ramach prowadzonych prac (w kosztach umowy) nadzór nad pracami ziemnymi i zabezpieczającymi przy robotach ziemnych i innych niezbędnych opracowań a w razie potrzeby nadzór saperski.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami SST, PZJ, projektu organizacji robót oraz poleceniami Inspektora nadzoru.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za pełną obsługę geodezyjną przy wykonywaniu wszystkich elementów robót określonych w dokumentacji projektowej lub przekazanych na piśmie przez Inspektora nadzoru.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wykonywaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inspektor nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Decyzje Inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w SST, a także w normach i wytycznych.

Polecenia Inspektora nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.

3.5. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Program Zapewnienia Jakości.

Wykonawca sporządzi i przedstawi do zaakceptowania przez Inwestora program zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, SST.

Program zapewnienia jakości winien zawierać:

- organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- wykaz zespołów roboczych,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,
- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,
- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.

Zasady kontroli jakości robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając w to personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i SST.

Minimalne wymagania, co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w SST. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor nadzoru ustali, jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową.

Inspektor nadzoru będzie mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych Wykonawcy w celu ich inspekcji.

Inspektor nadzoru będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań.

Inspektor nadzoru natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je do użytku dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.

Badania i pomiary.

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w SST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.

Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania. Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektora nadzoru.

Raporty z badań.

Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi nadzoru kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości.

Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Inspektorowi nadzoru na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych, przez niego zaakceptowanych.

Badania prowadzone przez Inspektora nadzoru.

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inspektor nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli.. Do umożliwienia jemu kontroli zapewniona będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów.

Inspektor nadzoru, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i robót z wymaganiami SST na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę.

Inspektor nadzoru może prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt, jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inspektor nadzoru poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót z dokumentacją projektową i SST. W takim przypadku, całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

Certyfikaty i deklaracje.

Inspektor nadzoru może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które są zgodne z Ustawą o wyrobach budowlanych z 16 kwietnia 2004 r. (Dz.U. 2004 Nr 92 poz. 881)

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez SST, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.

Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

3.6. ODBIÓR ROBÓT

Rodzaje odbiorów robót.

W zależności od ustaleń odpowiednich SST, roboty podlegają następującym odbiorom:

- a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiorowi ostatecznemu (końcowemu),
- c) odbiorowi po gwarancyjnymu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inspektor nadzoru.

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednocześnie powiadomieniem Inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora nadzoru.

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia inspektor nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, SST i uprzednimi ustaleniami.

Odbiór ostateczny (końcowy).

Zasady odbioru ostatecznego robót.

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy.

Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa powyżej.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i SST.

W toku odbioru ostatecznego robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

W przypadkach niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w poszczególnych elementach konstrukcyjnych i wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i SST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu, komisja oceni pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

Dokumenty do odbioru ostatecznego (końcowe).

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru ostatecznego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację powykonawczą, tj. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi,-
- szczegółowe specyfikacje techniczne (podstawowe z dokumentów umowy i ew. uzupełniające lub zamienne),
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z SST,
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa zgodnie z SST,

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja i stwierdzi ich wykonanie.

Odbiór pogwarancyjny.

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, które ujawnią się w okresie gwarancyjnym i rękojmi.

Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie „Odbiór ostateczny robót”.

4. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMÓWIENIA BUDOWLANEGO

Ustawy i rozporządzenia:

- Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 89, poz. 414) z późn. zm.
- Rozporządzenie ministra infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. Nr 202, poz. 2072) tj. z dnia 10 maja 2013 r. (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129) z późn. zm.
- Rozporządzenie ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690) z późn. zm.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac

projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. z 2004 r., nr 130, poz.1389).

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., nr 120, poz.1126).
- Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz.U. nr 14, poz. 60) z późn. zm.
- Ustawa o normalizacji z dnia 12 września 2002 r. (Dz.U. Nr 169, poz. 1386) z późn. zm.
- Rozporządzenie ministra spraw wewnętrznych i administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów z dnia 7 czerwca 2010 r. (Dz.U. Nr 109, poz. 719) z późn. zm.
- Rozporządzenie ministra spraw wewnętrznych i administracji w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania z dnia 20 czerwca 2007 r. (Dz.U. Nr 143, poz. 1002) z późn. zm.
- Rozporządzenie ministra infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych z dnia 6 lutego 2003 r. (Dz.U. Nr 47, poz. 401) z późn. zm.
- Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. Nr 19, poz. 177) z późn. zm.
- Ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008r., nr 199, poz. 1227).
- Ustawa o wyrobach budowlanych z 16 kwietnia 2004 r. (Dz.U. 2004 Nr 92 poz. 881) z późn. zm.

4.1. NORMY I OPRACOWANIA RÓWNOWAŻNE:

Projektant podczas wykonywania projektu ma wykorzystywać wytyczne zawarte w branżowych przepisach szczegółowych, obowiązujących Polskich Normach, normach zharmonizowanych, Eurokodach jak również w opracowaniach równoważnych, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i założeniami Zamawiającego.

5. DODATKOWE WYTYCZNE INWESTORSKIE I UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z BUDOWĄ I JEJ PRZEPROWADZENIEM

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia, spełniać wymagania obowiązującej ustawy Prawo Budowlane i innych ustaw i rozporządzeń, Polskich Norm oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zamawiający informuje, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (z późniejszymi zmianami) Prawo Zamówień Publicznych, szczególnie dotyczących nie umieszczania nazw własnych w dokumentacji projektowej.

Wszystkie rozwiązania techniczne i materiałów oraz projekty wykonawcze muszą być uzgodnione i zaakceptowane przez Zamawiającego.