



KOMENDA MIEJSKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
we Wrocławiu  
ul. Kręta 28, 50-233 Wrocław

Wrocław, dnia 28 kwietnia 2022 r.

MZ.52800.57.2022.2

Egz. nr 1

## PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1123) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniach  
od 25.04.2022 r. do 27.04.2022 r.

przez

**bryg. Piotra Kłonowskiego – Dowódcę Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu (legitymacja służbowa Nr 41/22)**

**st. kpt. Piotra Piątka – Zastępcę Dowódcy Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu (legitymacja służbowa Nr 58/21)**

legitymujących się upoważnieniem numer 208/2022 z dnia 11 kwietnia 2022 r. wydanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

Uniwersytet Przyrodniczy,  
ul. Norwida 25, 50-375 Wrocław

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych)

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Uniwersytet Przyrodniczy ul. Norwida 25 50-375 Wrocław	mgr inż. Krzysztof Grembowski - Kanclerz ds. Administracyjno-Gospodarczych

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Kierownik Działu Bezpieczeństwa i Higieny Pracy oraz Ochrony Przeciwpożarowej	inż. Robert Miś - Specjalista do Spraw Ochrony Przeciwpożarowej

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:  
rozpoznawania możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:

Nie dotyczy

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

- 1) Budynek Główny Uniwersytetu Przyrodniczego przy ul. Norwida 25 we Wrocławiu – obiekt A2.



## PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

### 1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów przeciwpożarowych w budynku ponosi:  
Uniwersytet Przyrodniczy we Wrocławiu, który jest właścicielem oraz użytkownikiem budynku.

### 2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

#### **BUDYNEK A2**

Budynek położony jest równolegle do ulicy Norwida i przylega do granicy działki, stanowi tym samym znaczną część zabudowy południowej strony ulicy Norwida. Obiekt to budynek użyteczności publicznej przeznaczony na potrzeby szkolnictwa wyższego i nauki. Z racji nadanej funkcji głównego budynku uczelni, obiekt mieści rektorat, działy administracyjne, techniczne i inne niezbędne w funkcjonowaniu uczelni. Jest to jednocześnie budynek dydaktyczny wraz z salami wykładowymi, seminaryjnymi, salami do ćwiczeń oraz laboratoriami i pracowniami naukowo-dydaktycznymi. Ponadto w budynku mieszczą się: stołówka wraz z zapleczem gastronomicznym, reprezentatywne patio, kawiarnia oraz szereg pomieszczeń pomocniczych (socjalnych, magazynowych i technicznych).

Dostęp do budynku możliwy jest wejściem głównym od ul. Norwida mieszczącym się w środkowej części elewacji frontowej budynku. Budynek posiada również seidem, na co dzień używanych wejść z dziedzińca wewnętrznego, do którego dostęp zapewnia brama wjazdowa usytuowana przy ul. Norwida, w skrajnej, północno-wschodniej części budynku. Śródmiejska zabudowa obiektu wraz z sąsiednimi budynkami tworzy dziedziniec wewnętrzny. Dziedziniec na całej długości wszystkich skrzydeł budynku posiada utwardzone drogi, zapewniając dobrą komunikację i dostęp do budynku.

Budynek jest podpiwniczony i posiada 4 kondygnacje nadziemne. Wysokość budynku nie przekracza 25 m. powierzchnia zabudowy wynosi 3 632 m<sup>2</sup>. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 9 637 m<sup>2</sup>.

Ściany nośne budynku są trwałe i odporne na działanie ognia. Stropy w budynku to głównie stropy masywne (stalowo-ceramiczne). Dach budynku nad częścią główną jest cztero-spadowy. Nad bocznymi skrzydłami budynku występuje dach dwuspadowy płatwiowo-kleszczowy. W pozostałych częściach budynku występują wentylowane stropodachy to konstrukcje masywne na płytach korytkowych krytych papą. W budynku znajduje się sześć klatek schodowych.

Opis przeznaczenia kondygnacji budynku:

Parter: pomieszczenia administracyjno-biurowe zlokalizowane w głównej części budynku. Tam też mieszczą się szatnie oraz pomocnicze pomieszczenia techniczne, magazynowe i sanitarne. W centralnej części mieści się reprezentatywny hol główny. W południowo – wschodniej części znajduje się stołówka wraz z zapleczem gastronomicznym. W najbardziej wysuniętym na wschód skrzydle budynku w okolicach klatki schodowej „B” mieszczą się pracownie i laboratoria.

Piętro I: Rektorat, Sala Senatu, szereg pomieszczeń administracyjno-biurowych, zadaszone patio, kawiarnia, sala wykładowa, sala konferencyjna oraz laboratoria.

Piętro II: przeznaczone wyłącznie na potrzeby dydaktyczno-naukowe. W centralnej części znajdują się obszerne sale wykładowe. Ponadto zlokalizowane są laboratoria chemiczne, pracownie fizyczne i pokoje pracowników naukowych.

Piętro III: laboratoria, pracownie oraz pokoje pracowników naukowych. Centralna część kondygnacji budynku mieści strych. W skrajnie wysuniętej na południowy zachód część kondygnacji zlokalizowano magazyn książek. Na dachu budynku zlokalizowane jest pomieszczenie magazynu odczynników chemicznych dla laboratoriów. Magazyn został wydzielony pożarowo. Wejście do pomieszczenia znajduje się na ciągu komunikacyjnym na 3 kondygnacji nadziemnej.

W budynku znajdują się pomieszczenia magazynu odczynników chemicznych dla laboratoriów zlokalizowane są w miejscach oznaczonych na planach oraz główny magazyn na dachu budynku. Dodatkowo na 3 piętrze znajduje się pomieszczenie eterowe.

Powyższe dane pochodzą z IBP obiektu.

### 3. Organizacja ochrony ppoż.

Opracowano instrukcję bezpieczeństwa pożarowego (marzec 2014 r.), która znajduje się w wejściu do obiektu (portiernia), ostatnia aktualizacja 2021 r. Pracownicy zostali zapoznani z IBP.



Budynek wyposażono w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, jego główny przycisk umiejscowiony jest w wejściu głównym do budynku, w holu przy portierni.

W piwnicy w centralnej części budynku mieści się główny zawór gazu. Zwory gazu zlokalizowano również przy elewacji frontowej budynku od ul. Norwida.

#### **Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru**

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru jest realizowane z miejskiej sieci wodociągowej z hydrantów rozmieszczonych w ulicy Norwida. Dodatkowo na terenie wewnętrznych obiektu usytuowane są podziemne zbiorniki wody które mogą stanowić awaryjne źródło zasilania w wodę do celów gaśniczych.

Na terenach przyległych do budynku znajdują się hydranty:

- nadziemny przy skrzyżowaniu ul. Norwida z ul. Curie Skłodowskiej w odległości około 40 m od budynku,
- kolejny nadziemny mieści się naprzeciwko wjazdu na teren obiektu po przeciwległej stronie ul. Norwida w odległości około 30 m od budynku,
- następny hydrant podziemny znajduje się w chodniku przed wejściem głównym do budynku w odległości około 15 m od frontu obiektu

#### **Droga pożarowa**

Podstawową drogą pożarową budynku jest ulica Norwida przebiegająca na całej długości budynku. Ponadto drogę pożarową stanowią wewnętrzne dojazdy usytuowane wzdłuż elewacji wschodniej budynku.

Powyższe dane pochodzą z IBP obiektu.

#### **4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP**

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie w (nie przeprowadzono).

Stan realizacji obowiązków wynikających z postępowania administracyjnego:

Nie dotyczy

#### **5. Czynności zabronione**

Nie stwierdzono

#### **6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi**

Nie stwierdzono

#### **7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru**

Nie stwierdzono

#### **8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe**

- System sygnalizacji pożaru.
- Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.
- Urządzenia służące do usuwania dymu i gazów pożarowych.
- Wewnętrzną sieć hydrantową.
- Zamknięcia przeciwpożarowe.
- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

#### **9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych**

Hydranty zewnętrzne – kontrolujący nie posiada badań technicznych dot. wydajności i ciśnienia, hydranty zlokalizowane są poza terenem uczelni wzdłuż ulicy Norwida, nie posiadają oznakowania.

#### **10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic**

Nie kontrolowano.



**11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych**

Brak

**12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe**

Nie kontrolowano

**13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych**

Nie kontrolowano

**WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOWOŚCI**

1.	Blokowanie drzwi przeciwpożarowych drewnianym klinem na stałe w pozycji otwartej – dwa przypadki.	<input checked="" type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
2.	Składowanie materiałów palnych na drogach komunikacji ogólnej służących ewakuacji – w ciągu komunikacyjnym przy pokoju 110a i 112 ustawione przy ścianach po obu stronach drewniane szafy oraz lodówki – piętro I.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
3.	Składowanie materiałów palnych na drogach komunikacji ogólnej służących ewakuacji – w ciągu komunikacyjnym przy pokoju 211 i 221 ustawione przy ścianach po obu stronach drewniane szafy oraz lodówki – piętro II.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
4.	Hydranty zewnętrzne – kontrolujący nie posiada badań technicznych dot. wydajności i ciśnienia, hydranty zlokalizowane są poza terenem uczelni wzdłuż ulicy Norwida, nie posiadają oznakowania.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli

**Inne ustalenia:**

Brak.

**14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego**

*Brak uwag*

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 4 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - ~~z zastrzeżeniami~~.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

Załączniki:

**KANCLERZ**  
ds. administracyjno-gospodarczych

*mgr inż. Krzysztof Grembowski*

(podpis z podaniem imienia, nazwiska kontrolowanego)

**DOWÓDCA**  
Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej nr 2  
*bryg. kpt. Piotr Klonowski*

**ZASTĘPCA DOWÓDCY**  
Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej nr 2  
*st. kpt. mgr inż. Piotr Piątek*

(podpis z podaniem imienia, nazwiska stanowiska służbowego kontrolującego)