

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

Nowy kod  
45400000-1

Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: Remont pokoju na lp. nr 16 w budynku A5 dla Inspektora Ochrony  
Danych Osobowych

NAZWA INWESTORA: Uniwersytet Przyrodniczy we Wrocławiu

ADRES INWESTORA: Wrocław, ul. C.K.Norwida 25 50-375 Wrocław

#### SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana

Mirosław Domarecki

DATA OPRACOWANIA:

10.10.2023

---

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR: Remont pokoju na Ip. nr 16 w budynku A5 dla inspektora Ochrony Danych Osobowych.</b>					
<b>1</b>		<b>pokój 16 budynek A-5</b>			
<b>1.1</b>		<b>sufit</b>			
1	d.1.1	analiza indywidualna	Przestawienie wyposażenia budynku ( w tym mebli i regałów )	komplet	
			1	komplet	1,000
				RAZEM	<b>1,000</b>
2	d.1.1	ZKNR C-2 0101-01 analogia	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie: stolarki okiennej drzwiowej, grzejnika itp.	m2	
			2,22 * 1,57 + 1,10 * 2,15 + 0,80 * 2,10	m2	7,530
				RAZEM	<b>7,530</b>
3	d.1.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	
		sufit	2,93 * 5,42	m2	15,881
				RAZEM	<b>15,881</b>
4	d.1.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności Krotność = 2	m2	
			poz.3	m2	15,881
				RAZEM	<b>15,881</b>
5	d.1.1	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	
		sufity	poz.3 * 5%	m2	0,794
				RAZEM	<b>0,794</b>
6	d.1.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży - sufity	m2	
			15,914	m2	15,914
				RAZEM	<b>15,914</b>
7	d.1.1	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2	
			15,881	m2	15,881
				RAZEM	<b>15,881</b>
8	d.1.1	KNR 4-03 0603-04	Wymiana opraw żarowych na LED bez specjalnych zabezpieczeń ściennych lub sufitowych na betonie	szt.	
			2	szt.	2,000
				RAZEM	<b>2,000</b>
<b>1.2</b>		<b>ściany</b>			
9	d.1.2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	
		ściany	3,10 * 2 * (2,93 + 5,42) - 1,0 * 2,05 <drzwi> - 2,22 * 1,57 <okno>	m2	46,235
				RAZEM	<b>46,235</b>
10	d.1.2	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2	
		sufity	poz.9 * 5%	m2	2,312
				RAZEM	<b>2,312</b>
11	d.1.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności Krotność = 2	m2	
			poz.9	m2	46,235
				RAZEM	<b>46,235</b>
12	d.1.2	analiza indywidualna	Demontaż skrzydła drzwiowego	szt.	
			1	szt.	1,000
				RAZEM	<b>1,000</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.2	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.1.2	KNR 4-01 0320-02 analogia	Obsadzenie ościeżnic o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m2		
		2,0 * 0,8	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
15 d.1.2	KNR 4-01 0320-10	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami	m		
		(2,1 * 2 + 1,1) * 2	m	10,600	
				RAZEM	10,600
16 d.1.2	KNR 2-02 1019-08	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe wzmocnione fabrycznie wykończone o izolacyjności akustycznej 37dB	m2		
		0,8 * 2,0	m2	1,600	
				RAZEM	1,600
17 d.1.2	KNR 4-01 0919-23 analogia	Montaż samozamykacza	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.1.2	KNR 4-01 0919-24 analogia	Montaż zamków wpuszczanych zwykłych wraz z wkładkami	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - ściany	m2		
		poz.9	m2	46,235	
				RAZEM	46,235
20 d.1.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		poz.19	m2	46,235	
				RAZEM	46,235
21 d.1.2	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien wraz z podokiennikiem i grzejnikiem	m2		
		4,5	m2	4,500	
				RAZEM	4,500
<b>1.3</b>		<b>podłoga</b>			
22 d.1.3	KNR 4-01 0816-06	Rozebranie posadzek z deszczulek (nie nadających się do powtórnego zastosowania) z oderwaniem listew lub cokołów	m2		
		15,881	m2	15,881	
				RAZEM	15,881
23 d.1.3	ZKNR C-2 0602-02	Przygotowanie podłóży. Wyrównanie podłóży przez frezowanie	m2		
		poz.22	m2	15,881	
				RAZEM	15,881
24 d.1.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		poz.23	m2	15,881	
				RAZEM	15,881
25 d.1.3	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej j grubości 20 mm zatarte na gładko Krotność = 2	m2		
		15,881	m2	15,881	
				RAZEM	15,881

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.1.3	KNNR 2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N grubości 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet Krotność = 2	m2		
		15,881	m2	15,881	
				RAZEM	<b>15,881</b>
27 d.1.3	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.25	m2	15,881	
				RAZEM	<b>15,881</b>
28 d.1.3	KNR 2-02 0609-03 analogia	Podkład akustyczny pod panele gr 3 mm	m2		
		46,235	m2	46,235	
				RAZEM	<b>46,235</b>
29 d.1.3	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych winylowych AC 5	m2		
		15,881	m2	15,881	
				RAZEM	<b>15,881</b>
30 d.1.3	TZKNBK XX 3244-01 analogia	Progi z płaskownika aluminiowego o dług.do 1.2 m - przygotowanie i umocowanie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	<b>1,000</b>
<b>1.4</b>		<b>fartuch z płytek pod umywalkę.</b>			
31 d.1.4	KNR AT-22 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		0,60 * 1,20	m2	0,720	
				RAZEM	<b>0,720</b>
32 d.1.4	ZKNR C-2 0501-01	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na ścianach; warstwa kontaktowa	m2		
		poz.31	m2	0,720	
				RAZEM	<b>0,720</b>
33 d.1.4	KNR AT-22 0204-05 analogia	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej;	m2		
		poz.32	m2	0,720	
				RAZEM	<b>0,720</b>
34 d.1.4	ZKNR C-2 0517-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Wykonanie otworu w płytce	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	<b>3,000</b>
<b>1.5</b>		<b>uzupełnienie płytek na ścianie w pomieszczeniu sanitarnym po pracach instalacyjnych</b>			
35 d.1.5	KNR AT-22 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		0,50 * 2,20	m2	1,100	
				RAZEM	<b>1,100</b>
36 d.1.5	ZKNR C-2 0501-01	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na ścianach; warstwa kontaktowa	m2		
		poz.35	m2	1,100	
				RAZEM	<b>1,100</b>
37 d.1.5	ZKNR C-2 0501-02	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na ścianach; uzupełnienie ubytku o gł. do 1,5 cm	m2		
		poz.36	m2	1,100	
				RAZEM	<b>1,100</b>
38 d.1.5	KNR AT-22 0204-05 analogia	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej;	m2		
		poz.37	m2	1,100	
				RAZEM	<b>1,100</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.1.5	ZKNR C-2 0517-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Wykonanie otworu w płytce	szt.		
		3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
<b>2</b>		<b>przedsiönek</b>			
40 d.2	ZKNR C-2 0101-01 analogia	Przygotowanie podłóza - zabezpieczenie: stolarki drzwiowej i podłogi	m2		
		3 * 0,80 * 2,10 + 1,23 * 1,85	m2	7,316	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,316</b>
41 d.2	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m2		
	sufity	1,85 * 1,23	m2	2,276	
		A (Suma częściowa)	m2	<b>2,276</b>	
	ściany	3,10 * (1,85 + 1,23) * 2 - 2 * 0,8 * 2,0	m2	15,896	
		B (Suma częściowa)	m2	<b>15,896</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,172</b>
42 d.2	KNR 4-01 0709-06 analogia	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłózach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na stropach i ścianach	szt.		
		8	szt.	8,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
43 d.2	KNKRB 2 0803-10 analogia	Gładz gipsowa jednowarstwowa w miejscach uzupełnienia tynków	m2		
		poz.42 * 15%	m2	1,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,200</b>
44 d.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności Krotność = 2	m2		
		poz.41	m2	18,172	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,172</b>
45 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłózy - sufity	m2		
		poz.41 A	m2	2,276	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,276</b>
46 d.2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		poz.41 A	m2	2,276	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,276</b>
47 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłózy preparatami - ściany	m2		
		poz.41 B	m2	15,896	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,896</b>
48 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		poz.47 - poz.49	m2	11,156	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,156</b>
49 d.2	KNR 4-01 1206-05 uw.p.tab.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem (do 3 m2 w jednym miejscu)	m2		
		1,5 * (1,85 + 0,26 + 0,9 + 0,15)	m2	4,740	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,740</b>
50 d.2	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		1,08 * 2,10	m2	2,268	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,268</b>
51 d.2	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich	m2		

Remont pokoju na lp. nr 16 w budynku A5 Szpitala w Olsztynie Szpitala Ogólnego

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4,0	m2	4,000	
				RAZEM	<b>4,000</b>