Wrocław, 23.09.2021 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE nr IDP0000.272.2.2021.CUBR**

**Przygotowanie ekspertyzy prawnej na potrzeby realizacji projektu: „Innowacyjne technologie ograniczenia migracji zasolonych wód podziemnych do wód powierzchniowych w rejonie Obiektu Unieszkodliwiania Odpadów Wydobywczych Żelazny Most” (Umowa nr: CuBR-IV/413563/NCBR/2019)**

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY:**

**I.1) NAZWA I ADRES:** Uniwersytet Przyrodniczy we Wrocławiu, ul. Norwida 25, 50-375 Wrocław,

Tel. 320 1028, Fax: 320 1027, NIP: 896-000-53-54, REGON: 000001867

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Uczelnia publiczna

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:**

Przygotowanie ekspertyzy prawnej na potrzeby realizacji projektu: *„Innowacyjne technologie ograniczenia migracji zasolonych wód podziemnych do wód powierzchniowych w rejonie Obiektu Unieszkodliwiania Odpadów Wydobywczych Żelazny Most”* (Umowa nr: CuBR-IV/413563/NCBR/2019)

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** Usługa

**II.1.3) Kod CPV:** 79110000-8: Usługi w zakresie doradztwa prawnego i reprezentacji prawnej

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**

**Przedmiot zamówienia** dotyczy przygotowania ekspertyzy prawnej na potrzeby realizacji projektu: *„Innowacyjne technologie ograniczenia migracji zasolonych wód podziemnych do wód powierzchniowych w rejonie Obiektu Unieszkodliwiania Odpadów Wydobywczych Żelazny Most”.*

**Szczegóły zamówienia:**

Ekspertyza prawna, w zależności od proponowanych rozwiązań (w tym 20 rozwiązań szczegółowych), powinna wskazać i określić niezbędne decyzje administracyjne, informacje o opłatach za gospodarcze korzystanie ze środowiska oraz przewidywane, możliwe zmiany stanu prawnego w okresie pięciu lat od złożenia ekspertyzy.

**ZAKRES MERYTORYCZNY:**

**ZAGADNIENIA FORMALNO-PRAWNE:**

W planie gospodarowania wodami, dla jednolitej części wód powierzchniowych w rejonie Obiektu Unieszkodliwiania Odpadów Wydobywczych (OUOW) Żelazny Most ich stan oceniono jako zły (Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych, Dz.U.2019.2148). Zgodnie z obowiązującym prawem (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, Dz. U. z 2016 r. poz. 1967), OUOW Żelazny Most znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW600078. Zgodnie z przepisami dla część wód podziemnych GW 600078 ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrożone. Od dnia rozpoczęcia działalności OUOW Żelazny Most, wielokrotnie zostały zmienione dopuszczalne wartości substancji charakteryzujących zasolenie dla klasyfikacji wód powierzchniowych. Z przeprowadzonych analiz wynika, że cele środowiskowe wód powierzchniowych dla chlorków i siarczanów ustalono na poziomie niższym, niż wynosi tło hydrogeochemiczne dla wód podziemnych.

Niektóre z proponowanych w projekcie rozstrzygnięć (p.4), nie będą wymagać wydania decyzji administracyjnych, część rozwiązań, dla których przeprowadzi się inwestycje, wymagać będzie pozwoleń budowlanych, a dla innych rozwiązań potrzebne będą także pozwolenia wodno-prawne, czy też decyzje geologiczne.

1. **CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU UNIESZKODLIWIANIA ODPADÓW WYDOBYWCZYCH ŻELAZNY MOST:**

Budowę obiektu rozpoczęto w 1974 r., a jego eksploatacja wraz równoczesną rozbudową trwa od 1977 r. Łączna długość zapór, które otaczają Obiekt Unieszkodliwiania Odpadów Wydobywczych ze wszystkich stron, wynosi 14.3 km.   
W środkowej części obiektu znajduje się akwen. Podstawowymi elementami infrastruktury technicznej niezbędnymi do funkcjonowania obiektu do rzędnej zapór 195 m n.p.m., a także w celu ochrony środowiska są:

* pompownie odpadów (zlokalizowane w rejonach ZWR), instalacja hydrotransportu i deponowania odpadów flotacji (zlokalizowane na trasach od rejonów ZWR do OUOW Żelazny Most),
* przepompownie odpadów i zbiorniki spustowe (zlokalizowane w otoczeniu OUOW),
* ujęcia wody nadosadowej z instalacją doprowadzającą wody do pompowni wód zwrotnych,
* drenaże i instalacje odprowadzające wody drenażowe, w tym zbiorniki wód filtracyjnych,
* pompownie wód kopalniano-technologicznych wraz z oczyszczalnią,
* instalacja wody kopalniano-technologicznej, wraz z systemem hydrotechnicznego zagospodarowania,
* infrastruktura pomocnicza,
* system monitoringu środowiska na terenach sąsiadujących z OUOW Żelazny Most.

Rozbudowa Obiektu Głównego do rzędnej 195 m n.p.m. prowadzona będzie, podobnie jak dotychczas, poprzez formowanie obwałowań ograniczających na namytych sekcjach plaż, metodą „do wewnątrz”. Formowanie zostanie wykonane z odpadów zdeponowanych na plaży. Powiększenie OUOW Żelazny Most o Kwaterę Południową rozpoczęto   
w czerwcu 2018 roku. Obszar Kwatery Południowej wyniesie docelowo około 617 ha, a jego objętość - ok. 176 mln m3. Maksymalna projektowana wysokość zapór wyniesie ok. 60 m. Odpady będą deponowane, po ich uprzednim zagęszczeniu i segregacji, w Stacji Segregacji i Zagęszczania Odpadów (SSZO), będącej elementem rozbudowy OUOW Żelazny Most. Zapory Kwatery Południowej budowane są metodą „na zewnątrz”. Dno Kwatery Południowej jest uszczelniane warstwą gruntów spoistych, a po uruchomieniu SSZO zostanie ono również uszczelnione warstwą odpadów drobnoziarnistych zagęszczonych.

Obiekt, przedmiot badań, eksploatowany zgodnie obowiązującymi przepisami prawa i posiadający wymagane decyzje administracyjne jest kontrolowany przez odpowiednie służby ochrony środowiska.

Do procesu utylizacji odpadów flotacji wykorzystuje się hydrotransport fazy stałej z dużą zawartości wody (Czaban, 2010). Wody kopalniane i odpady przeróbcze powstające w górnictwie i w przetwórstwie minerałów mają często szkodliwy wpływ na środowisko. W związku z tym, nadmiar wód zmineralizowanych nagromadzony w OUOW Żelazny Most odprowadza się jako wody kopalniano-technologiczne do rzeki Odry. Nadmiar ten może być powodowany dopływem wód z odwadniania kopalń, wód z zawrotów oczyszczonych ścieków deszczowych oraz opadu atmosferycznego na powierzchnię obiektów „Gilów” i „Żelazny Most”. Pod względem chemicznym wody nadosadowe są wodami słonymi typu Cl- SO4-Na-Ca.

1. **DODATKOWE ŹRÓDŁA ZANIECZYSZCZENIA:**

Poza akwenem OUOW Żelazny Most, zidentyfikowano następujące dodatkowe źródła zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych:

* zbiorniki technologiczne wód (rejon pompowni Kalinówka i Tarnówek, „S-Słone”, „S-Słodkie”, do płukania sieci hydrotransportu i odwadniania rurociągów wody technologicznej),
* rząpia przepompowni odpadów (RR, R, prawdopodobnie H i L),
* instalacja hydrotransportu (nieszczelności kompensatorów),
* ewentualne nieszczelności podziemnych instalacji wody technologicznej w tym: rurociągi napływowe z ujęć: „A”, „B”, „D” i „E” oraz rurociąg Wipro, (prawdopodobnie także zlikwidowany ciąg „C”),
* przerzut wody ze zbiornika S „Słony” z wykorzystaniem rowu opaskowego,
* zrzut wody z drenaży pierścieniowych do rowu opaskowego,
* zrzut wody ze studni odciążających do rowu opaskowego,
* zrzut wody ze studni drenażu pionowego do rowu opaskowego,
* piętrzenie wody w końcowym odcinku rowów opaskowych.

1. **PROPONOWANE TECHNOLOGIE OCHRONY WÓD:**

Naszym zdaniem wdrożenie nowych rozwiązań zapobiegających zanieczyszczeniom z wymienionych powyżej źródeł będzie wiązało się z poniesieniem niskich nakładów finansowych. Szczegółowe rozwiązania zostaną przedstawione na etapie II i na etapie III projektu. Już teraz zaleca się zaniechanie pompownia wody ze zbiornika „S-Słone”, do rowu opaskowego. Pompowanie tych wód do akwenu Żelazny Most nie tylko ograniczy negatywny wpływ ładunku chlorków na wody podziemne, lecz będzie także mniej energochłonne, w porównaniu do obecnego rozwiązania.

Uważa się, że wykorzystanie wód słodkich do utworzenia „lokalnego wododziału” jest możliwe do wdrożenia. Sygnalizuje się wstępnie stosunkowo proste zastosowanie tej technologii dla przedpola zapory wschodniej. Już teraz wody z potoku Lipówka mogą zostać wykorzystane do utworzenia lokalnego wododziału, zamiast przerzutu do rzeki Rudnej. W celu ograniczenia kosztów tego przedsięwzięcia, należy rozważyć wykorzystanie rowu przydrożnego na przedpolu wschodnim. A dla przedpola zapory zachodniej należy rozważyć wykorzystanie wód potoku Żdżerowita.

Zauważa się znaczną możliwość ograniczenia zanieczyszczeń wód na przedpolach poprzez ujęcie wód z drenaży pierścieniowych w systemy rurowo-ciśnieniowe. Ponadto, wykorzystanie energii potencjalnej (napływ do pomp) może znacząco poprawić ekonomikę takiego przedsięwzięcia.

Kwestia szczelności sieci rurociągów, w tym rurociągów podziemnych stanowi poważny problem, nie tylko związany z ochroną wód, lecz także dotyczący bezpieczeństwa instalacji OUOW Żelazny Most.

Optymalizacja pracy systemu studni drenażu pionowego, w aspekcie pracy studni odciążających, zostanie podjęta   
na etapie III projektu, po wykonaniu modelu prognozowania zanieczyszczeń wód podziemnych.

1. **ROZWIAZANIA SZCZEGÓŁÓWE:**
2. Zapora S-E: ujęcie wód drenażu pierścieniowego rurociągami; zagospodarowanie wód w pompowni Kalinówka; lokalne zagospodarowanie wód; przerzut do OG / do KP; rozważenie wykorzystania energii potencjalnej,
3. Zapora N- E: ujęcie wód drenażu pierścieniowego rurociągami; zagospodarowanie wód w pompowni Kalinówka; lokalne zagospodarowanie wód; przerzut do OG; rozważenie wykorzystania energii potencjalnej,
4. Zapora S-W: ujęcie wód drenażu pierścieniowego rurociągami; zagospodarowanie wód w pompowni Tarnówek; wykorzystanie wód, np. w pompowni Damówka: dławnice pomp w pompowni H, Damówka oraz w pompach SSiZO, przerzut do KP; wykorzystanie w instalacji ochrony przed pyleniem oraz do płukania sieci hydrotransportu,
5. Przerzut wód ze zbiornika S-Słony do akwenu ZM, lub do KP do instalacji ochrony przed pyleniem, dławnice pomp w SSiZO; W razie konieczności uszczelnienie układu,
6. Przerzut wód ze zbiornika S-Słodki do rowu przydrożnego, w razie konieczności uszczelnienie układu,
7. Układ rowów z wodami słodkimi na przedpolu OUOW Żelazny Most; wykorzystanie wód S-Słodki, Lipówka,
8. Zmniejszenie (eliminacja) piętrzenia ujściowych odcinków rowów opaskowych (rejon pompowni Kalinówka i Tarnówek),
9. Uszczelnienie ujściowych odcinków rowów opaskowych,
10. Liniowe drenaże na przedpolach OUOW,
11. Uszczelnienie zbiorników systemu gospodarki wodnej,
12. Uszczelnienie zbiorników systemu hydrotransportu,
13. Zwiększenie efektywności systemu studni drenażu pionowego,
14. Szczelność rurociągów hydrotransportu,
15. Szczelność rurociągów gospodarki wodnej,
16. Liniowe przegrody filtracyjne,
17. Lokalne piętrzenia wody w rz. Rudna i Żdżerowita przez zastosowanie zastawek,
18. Zwiększenie efektywności studni infiltracyjnej na dalekim przedpolu E,
19. Układ rowów melioracyjnych na dalekim przedpolu E,
20. Modyfikacja przerzutu wody z Lipówki do rz. Rudna,
21. Odwodnienia obszaru w dolinie Żdżerowity.

**IDP0000.272.2.2021.CUBR**

**WZÓR - Umowa Nr IDP0000.272.2.2021.CUBR**

Zawarta w dniu ……………..…….…..… roku pomiędzy:

**Uniwersytetem Przyrodniczym we Wrocławiu,   
ul. C. K. Norwida 25**

**50-375 Wrocław,**

NIP: 896-000-53-54,

Regon: 000001867

zwanym dalej ,,**Zamawiaj**ą**cym**”

reprezentowanym przez : ……………………………………………………….

z jednej strony,

a:

**………………………………………………….**

NIP: …………………………………

Regon: ……………………………………….

zwanym dalej **„Wykonawcą”**

reprezentowanym przez …………………………………………………………………………………………..

Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą na podstawie wpisu do KRS nr ………………………..,   
i jednocześnie oświadcza, że ww. wpis jest zgodny z aktualnym stanem faktycznym.

Do zawarcia przedmiotowej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. – Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, ze zm.), na podstawie wyłączenia zawartego w art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy.:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest: Przygotowanie ekspertyzy prawnej na potrzeby realizacji projektu: *„Innowacyjne technologie ograniczenia migracji zasolonych wód podziemnych do wód powierzchniowych w rejonie Obiektu Unieszkodliwiania Odpadów Wydobywczych Żelazny Most”* (Umowa nr: CuBR-IV/413563/NCBR/2019).
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z założeniami i parametrami określonymi przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w zapytaniu ofertowym.
3. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w cenie umowy majątkowe prawa autorskie i prawa do eksploatacji, we wszystkich znanych formach i na dowolnych nośnikach, informacji zawartych w przygotowanych dokumentach.
4. 3. Wykonawca wykona przedmiot umowy w trzech egzemplarzach w formie papierowej oraz   
   w dwóch egzemplarzach w formie elektronicznej na płycie CD/DVD w plikach (.pdf), (.doc).

**§ 2**

**O**ś**wiadczenie Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony oraz posiada niezbędne kwalifikacje do pełnej realizacji przedmiotu umowy i zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością.
2. Wykonawca oświadcza, że jest świadomy, iż podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego prawa oraz audytom. Wykonawca oświadcza, że jest świadomy, iż podlega wszelkim działaniom kontrolnym   
   i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego prawa oraz audytom dokonywanym przez Instytucję Wdrażającą lub finansującą projekt.

**§ 3**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z formularzem ofertowym za kwotę wynagrodzenia:

netto: ………………………….. złotych,

plus należny podatek VAT ………………..% w kwocie: …………………………….. złotych,

**ogółem wynagrodzenia brutto: ……………………………. złotych,**

mające charakter wynagrodzenia maksymalnego dla zakresu rzeczowego ustalonego w niniejszym postępowaniu przetargowym.

1. Wynagrodzenie brutto za przedmiot umowy, określone w § 3 ust. 1, zawiera całkowity koszt dostawy przedmiotu zamówienia, obejmujący wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego wykonania, w tym koszty transportu, z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków - dotyczy podmiotów będących płatnikiem podatku VAT, zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.

**§ 4**

**Okres obowiązywania umowy**

1. Umowa obowiązuje od dnia podpisania przez Strony do dnia udzielenia zamówienia łącznie na kwotę równą cenie oferty Wykonawcy, określoną w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, jednak nie dłużej niż do dnia 31.10.2021 r.
2. Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie na warunkach określonych w umowie.

**§ 5**

**Warunki realizacji umowy**

1. Do bezpośredniej współpracy w ramach wykonania niniejszej umowy są upoważnione osoby wymienione poniżej:

- ………….. tel. ………….., adres e-mail: ……… - ze strony Wykonawcy,

- ………….. tel. ………., adres e-mail: …….. – ze strony Zamawiającego.

Każda ze stron ma prawo do zmiany osoby wskazanej jako koordynatora, po uprzednim pisemnym lub mailowym powiadomieniu drugiej strony.

1. Odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzony sporządzeniem protokołu odbioru. Zamawiający podpisze protokół odbioru bez zbędnej zwłoki.
2. W razie stwierdzenia wad przedmiotu umowy, Zamawiający może wezwać Wykonawcę przedmiotu umowy do ich usunięcia. Wezwanie takie nastąpi na piśmie lub mailowo natychmiast po stwierdzeniu błędów.
3. W razie wezwania do usunięcia wad, Wykonawca dokona ich w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty uzyskania informacji o konieczności dokonania poprawek.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w poprzednim ustępie, Zamawiający może dokonać poprawek na własny koszt i obciążyć nimi Wykonawcę.
5. Odbiór poprawionego przedmiotu umowy (zaakceptowanego przez Zamawiającego), zostanie potwierdzony protokołem odbioru. Zamawiający podpisze protokół odbioru bez zbędnej zwłoki.
6. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12-miesięcznej gwarancji jakości na wykonane prace   
   i zobowiązuje się do usunięcia na swój koszt ujawnionych wad, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

**§ 6**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:

– zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 1% ceny brutto określonej w § 5 za każdy dzień zwłoki,

– odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę i Wykonawcy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20% ceny określonej w § 5.

1. Karę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącania kar umownych z kwoty Wykonawcy.
2. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar umownych   
   z kwoty za wykonanie przedmiotu umowy lub innych należności przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego.

**§ 7**

**Warunki płatności**

1. Należność za wykonaną usługę Zamawiający zobowiązuje się zapłacić przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
2. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur bez jego podpisu.
3. Podstawą wystawienia faktury Zamawiającemu jest podpisany przez strony protokół odbioru technicznego bez uwag.
4. Wysokość podatku VAT musi być zgodna z obowiązującymi przepisami w dniu wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawcy mają możliwość składania faktur drogą elektroniczną. Zamawiający posiada konto na portalu PEF. Dane Zamawiającego: Rodzaj adresu PEF: NIP, Numer adresu PEF: 8960005354
6. Zamawiający oświadcza, że dokona zapłaty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

**§ 8**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących wypadkach:

- jeżeli Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie;

- jeżeli Wykonawca wykonuje swe obowiązki w sposób nienależyty, czyli wadliwie i niezgodnie zamówieniem, obowiązującymi normami i standardami, i pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków,

- w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży

w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

1. Strony za ich obustronną zgodą mogą rozwiązać umowę.
2. W wypadku wskazanym w ust. 1 i 2 strony dokonają rozliczenia za czynności wykonane w terminie 30 dni od daty rozwiązania umowy.
3. Zamawiający wezwie Wykonawcę do prawidłowego (w tym terminowego) wykonania umowy wyznaczając mu dodatkowy termin, po bezskutecznym upływie którego będzie mógł odstąpić od umowy w ustalonym w umowie terminie. Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy w wyżej wymienionych okolicznościach w terminie do 7 dni od powzięcia wiadomości o przyczynach uprawniających do odstąpienia od umowy.

**§ 9**

**Kary umowne**

1. Jeżeli Wykonawca nie dotrzyma ustalonego terminu wykonania, o którym mowa w § 4 i § 7 umowy, Zamawiający będzie miał prawo żądać kary umownej w wysokości 0,2% od wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki. Jeżeli Wykonawca nie dotrzyma ustalonego terminu usunięcia wady,   
   o którym mowa w § 7 umowy, Zamawiający będzie miał prawo żądać kary umownej w wysokości 0,2% od wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, albo przez Wykonawcę   
   z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umowy ogółem brutto.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie z należnego mu wynagrodzenia ewentualnych kar umownych.
5. W przypadku zwłoki: w realizacji dostawy, wykonaniu napraw lub wymianie urządzeń na wolne od wad, Zamawiający wystawi notę obciążeniową na kwotę odpowiadającą iloczynowi dni zwłoki i wartości kary umownej określonej w § 10 ust. 1 niniejszej umowy.
6. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wysokości wynagrodzenia brutto.

**§ 11**

**Inne postanowienia**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem umowy, których nie da się rozstrzygnąć polubownie, poddane zostaną rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie istotnych zmian do umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy oraz określa warunki tych zmian poprzez dopuszczenie możliwości zmian umowy w formie pisemnego aneksu dotyczącego w szczególności:

I) dopuszcza się przedłużenie terminu realizacji zamówienia w następujących sytuacjach:

a) zawieszenia wykonywania umowy przez Zamawiającego,

b) z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,

c) w przypadku wystąpienia sił wyższych,

d) z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

II) inne zmiany:

a) jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,

b) możliwa jest zmiana umowy w zakresie podwykonawstwa na etapie realizacji zamówienia, za uprzednią zgodą zamawiającego, tj.: - powierzenie Podwykonawcom innego zakresu dostawy niż wskazany w ofercie Wykonawcy, - zmiana podwykonawcy na etapie realizacji zamówienia, - wprowadzenie nowego Podwykonawcy, również w przypadku gdy Wykonawca wskazał w ofercie, że dostawę przedmiotu zamówienia wykona samodzielnie,

c) jeżeli nastąpi zmiana przepisów prawa podatkowego, W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT wynagrodzenie należne Wykonawcy podlega automatycznej waloryzacji odpowiednio

o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy ustalana jest każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego). W takiej sytuacji nie jest wymagane sporządzenie aneksu do umowy,

d) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu,

1. Warunki dokonywania zmian:

a) inicjowanie zmian na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego,

b) uzasadnienie zmiany prawidłową realizacją przedmiotu umowy,

c) forma pisemna pod rygorem nieważności w formie aneksu do umowy.

1. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem powyższych zasad podlega unieważnieniu.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach (dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy).
3. Integralnymi załącznikami do niniejszej umowy są:

* Formularz ofertowy
* Opis przedmiotu zamówienia/ Arkusz kalkulacyjny,

**ZAMAWIAJ**Ą**CY WYKONAWCA**

……………………………………………. ……………………………………..…………...…………