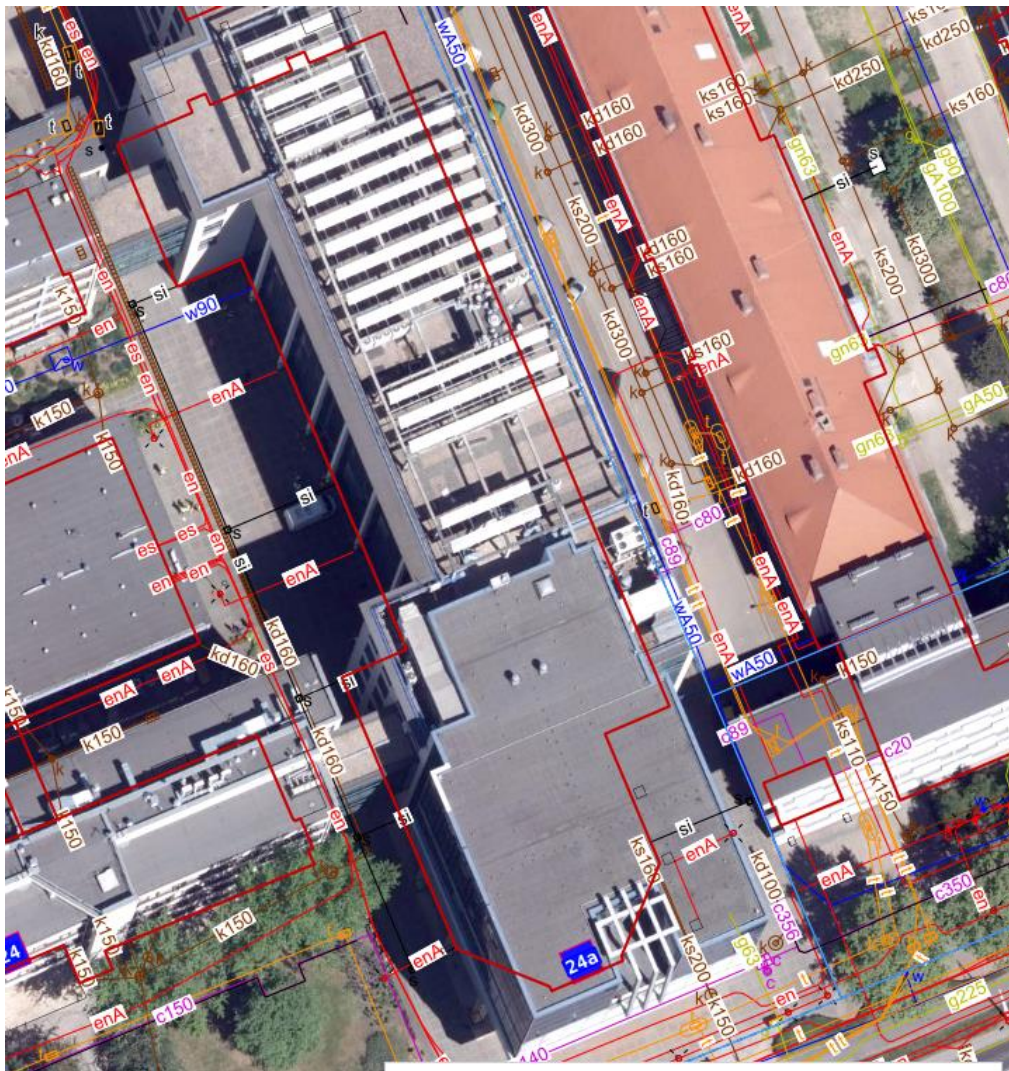


OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

do postępowania o zamówienie publiczne dla zadania pn:

„Wymiana wpustu dachowego systemu QuickStream na budynku C3 pl. Grunwaldzki 24A Wrocław”



<https://wms.zgkikm.wroc.pl/#/giportal>

Zamawiający:

Uniwersytet Przyrodniczy we Wrocławiu
ul. C. K. Norwida 25, 50-375 Wrocław

I Cel przedsięwzięcia

Usunięcie przecieku z uszkodzonego wpustu dachowego, wraz z wymianą odcinka rury.
Likwidacja szkody zalanych pomieszczeń IV piętra po zalaniu.

II Opis stanu istniejącego

Przeciek na fartuchu uszczelniającym wpustu dachowego systemu QuickStream firmy Wavin.
Przy dużych opadach następuje zalewanie pomieszczeń poniżej o nr 412, 413, 414.

III Zakres prac do wykonania

W ramach przedsięwzięcia należy wykonać:

1. Wytyczne budowlane

1.1 Roboty naprawcze na dachu:

Rozbiórkowe:

- demontażu membrany
- demontażu wylewki cementowej
- rozebraniu izolacji ze styropianu
- rozbiórka dwóch warstw papy
- wyniesienie, wywiezienie i utylizacja odpadów budowlanych

Montażowe:

- ułożenie paroizolacji z papy
- ułożeniu izolacji ze styropianu laminowany
- wykonanie wylewki cementowej
- ułożeniu membrany,
- punktowa naprawa membrany na pęknięciach
- ułożeniu geowłókniny o ciężarze nie mniejszym niż 200 kg/m²
- ułożeniu balastu: wzmocnienie podłoża geokratami o wysokości 5 cm wypełnionymi otoczkami płukanymi
- zabezpieczenie obszaru wokół centrali siatką przeciw gołębią

1.2 Roboty budowlane na IV piętrze:

- demontaż i montaż kasetonów sufitu podwieszanego w pomieszczeniach 413, 414, holu windy oraz montaż (25%) nowych kasetonów sufitu w w/w pom.

2. Wytyczne instalacyjne sanitarne

- Demontaż starego wpustu wraz z izolacją i grzałką.
- Demontaż odcinka rury o długości 20m i średnicy 40 oraz 50 mm
- Montaż wpustu dachowego zgodnie z wytycznymi producenta do dachów z membraną
- Montaż grzałki do wpustu z podłączeniem do istniejącego układu zasilania.
- Montaż rur odwadniających 40 i 50 mm o długości sumarycznej 20m.

3. Wytyczne ogólne

Prace będą odbywać się na czynnym obiekcie, należy zachować czystość, rejon prac należy ogrodzić foliowymi kurtynami. Prowadzone roboty nie mogą mieć żadnego negatywnego wpływu na funkcjonowanie placówki szkolnictwa wyższego.

Prace rozbiórkowe, wierzące należy uzgodnić z użytkownikiem lub wykonać poza godzinami pracy Uczelni.

Zakaz wylewania brudnej wody do wymienionego układu odwodnienia dachu jak również do starych, nie remontowanych wpustów.

Zakaz umieszczania konstrukcji wsporczych pod instalację bezpośrednio na membranie.

Kołnierz uszczelniający wpustu należy dobrać do typu dachu.

Wszelkie szkody wynikłe w trakcie prowadzenia prac, należy przywrócić do stanu sprzed ich rozpoczęcia.

W trakcie usuwania awarii należy wziąć pod uwagę warunki atmosferyczne. Nie może nastąpić zalanie pomieszczeń.

Opracował:
Dariusz Perkiwicz
Sabina Bogdańska