



R0AP0000.271.118.2020

Wrocław, 13.01.2021

INFORMACJA Nr 1 DLA WYKONAWCÓW

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest: **Remont Sali III R z dostosowaniem na pomieszczenia dla pracowników w budynku głównym A2 przy ul. Norwida 25 we Wrocławiu**

Zamawiający na podstawie art. 38 ust 1 ustawy prawo Zamówień Publicznych odpowiada na pytania Wykonawców:

1. Poz.22 i 28 przedmiaru - legary: proszę podać wymiar (przekrój).
2. Poz. 45 i 49 przedmiaru - skrzydła drzwiowe płytowe: w ogólnym zakresie robót przyjęto 3 szt., w przedmiarze robót 2 szt. - wymiar 90x214 jest wymiarem nietypowym (na zamówienie za dopłatą); Czy to mają być takie drzwi czy o standardowej wysokości?- ościeżnice stalowe: czy mają być stałe czy regulowane?- proszę doprecyzować rodzaj skrzydeł drzwiowych.
3. Poz. 20 i 30 przedmiaru - rozbiórka i ponowny montaż płyt OSB, nie przewidziano żadnego odpadu, montaż starej płyty 1:1.
4. Poz. 46 przedmiaru - kompleksowa specjalistyczna renowacja drzwi wewn. ppoż: proszę o więcej szczegółów.
5. Poz. 51 - sufit podwieszony - czy ma to być sufit modułowy, proszę podać rodzaj płyty wypełnienia.
6. Poz 25 przedmiaru, jakie wymiary mają mieć te legary ?
7. Poz 30 przedmiaru, skoro jest na podłodze ułożony tarket to na pewno jest również wylana posadzka samopoziomująca ,która uniemożliwi rozebranie płyt osb bez ich zniszczenia ?, proszę podać w jaki sposób ma być rozebrana bez degradacji osb ?
8. Poz 33 przedmiaru, czy to ma być podkład pod panele winylowe czy drewniane?
9. Poz 34 przedmiaru, jakie to mają być panele winylowe czy drewniane?
10. Poz.35 przedmiaru, czy rusztowanie ma być ujęte w tej pozycji?. po demontażu posadzki będziemy mieli wysokość ponad 4m tak więc rusztowanie przysługuje.
11. Poz. 45 i 49, nowo montowane drzwi i ościeżnice w przedmiarze są wliczone w sztuk 2 natomiast w rysunkach pomocniczych (ścianki działowe) są sztuk 3.
12. W opz jest opisany częściowy demontaż płyt osb natomiast w przedmiarze jest na całej jego powierzchni. proszę wyjaśnić z czego wynika ta rozbieżność?
13. Przyjęto w OPZ 3 szt. drzwi wewnętrznych akustycznych, a w przedmiarach są 2 szt.
14. W pozycji 20 przedmiaru budowlanego przewidziana jest rozbiórka posadzki z płyt OSB do ponownego wbudowania. Do istniejących płyt przyklejona jest wykładzina z tworzywa sztucznych, a co za tym się wiąże, po zerwaniu wykładziny na całej powierzchni pozostanie klej oraz wszystkie wkręty i łączenia płyt są ponadto zaszpachlowane. Nie ma możliwości odzyskania takich płyt do ponownego montaż.
15. W poz. 22, 28 przedmiaru budowlanego przyjęto wymianę legarów na filarkach. Proszę o podanie przekroju legarów.
16. W poz. 26 przedmiaru budowlanego brak jest wywozu materiału z pozycji 25.
17. W poz. 30 przedmiaru budowlanego przyjęte jest ułożenie płyt OSB na posadzce z desek- 92,16 m2, czy przyjęta ilość podłóg z desek- 20 m2 w pozycji 29 jest odpowiednia?
18. Brak pozycji na wzmocnienia ścian z płyt g-k profilami UA przy otworach drzwiowych.
19. Poz. 35 branża elektryczna - wykonanie zabezpieczeń ppoż. - proszę podać więcej szczegółów.
20. Czy w związku z trwającym postępowaniem przetargowym dotyczącym: Remont Sali III R z dostosowaniem na pomieszczenia dla pracowników w budynku głównym A2 przy ul. Norwida 25 we Wrocławiu, jest możliwość dokonania wizji lokalnej w dniu jutrzejszym w godzinach porannych?

Odpowiedź Zamawiającego:

1. Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia punkt 3.1.2. „...Legary o wymiarze min. 6 cm (szerokość) i min. 4 cm grubości z drewna iglastego średniej klasy, suszonego i impregnowanego substancjami ogniochronnymi i przeciwgrzybicznymi. ...”, Uaktualniono (uzupełniono) opis w przedmiarze o powyższe dane.
2. Należy zamontować skrzydła drzwiowe zgodne z Opisem przedmiotu zamówienia punkt 2.3.1 „...Nowe drzwi wewnętrzne (wymiar 90/214) - 3 szt. - kolor do ustalenia z Zamawiającym
 - Drzwi płytowe wewnętrzne (płyta wiórowa otworowana wzmocniona ramiakiem) z okleiną wodoodporną CPL, HPL gr. min 0,7 mm (kolor do uzgodnienia z użytkownikiem) o klasie mechanicznej 3 tj. ciężkich warunkach wg PN-EN 1192:2001 lub innej, równoważnej.
 - Klasa izolacyjności akustycznej $R_w=32$ dB (32–36 dB)
 - Okucia systemowe: klamka z szyldem, zamek, zawias trójelementowy
 - Uszczelka progowa ruchoma opadająca wpuszczana w skrzydło



CENTRUM ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH I ZAKUPÓW

- Obsadzenie ościeżnic opaskowej wykonanej z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 1,5 mm. Malowana farbami proszkowymi poliestrowymi. Wyposażona w trzy zawiasy z kompletem okuć (zamek na wkładkę patentową z kompletem kluczy, klamka U - kształtna, szyldy) uszczelka gumowa na obwodzie ościeżnicy. ...”
Ościeżnice stalowe na być regulowana dostosowana do nowo wykonywanych ścianek gipsowo kartonowych.
Zmiana przedmiaru: dotyczy opisu i ilości drzwi w poz. 46,50.
 - 3. Zmiana przedmiaru w poz. 20, 30, dot. utylizacji starych płyt, montażu nowych płyt OSB z uwzględnieniem powstałego odpadu i utylizacji.
 - 4. Należy istniejące drzwi wewnętrzne poddać renowacji zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia punkt 2.3.1 „... Istniejące drzwi wewnętrzne pożarowe (2 szt.) poddać kompleksowej renowacji. Drzwi, ościeżnicę, opaskę drzwiową i szpalety pokryte warstwami farby należy poddać profesjonalnej renowacji, usunąć starą powłokę lakierową przez lekkie szlifowanie, ubytki uzupełnić za pomocą fleków i kitowania, ponownie pomalować. Należy bezwzględnie zachować wszystkie oryginalne okucia drzwi i ościeży. Skrzydła drzwiowe wraz z samozamykaczem należy poddać regulacji. ...”
Zmiana przedmiaru: dotyczy opisu w poz. 47.
 - 5. Należy wykonać sufit podwieszany zgodnie z opisem 2.3.1 „...wykonanie sufitu podwieszanego w korytarzu - systemowe rastrowe 60x60cm (w konstrukcji sufitów podwieszanych należy uwzględnić dodatkowe obciążenie od podwieszanego oświetlenia oraz wytyczne producenta dotyczące minimalnych rozstawów elementów zawiesia). Sufity podwieszane montowane do konstrukcji stropów za pomocą ukrytego systemu konstrukcji nośnej umożliwiającej pełny demontaż elementów w przypadku prowadzenia prac konserwatorskich przy wymianie lub naprawie instalacji wewnętrznej budynku. Sufit podwieszany wykonany z prasowanej wełny kamiennej bez dodatków organicznych w kolorze białym RAL 9016. Przyjęte moduły płyt 60/60, o grubości 20 mm. Powierzchnia płyt o gładkiej, malowanej fakturze, zabezpieczonej od tyłu welonem szklanym. Sufity w korytarzu należy zainstalować na wysokości nie mniejszej niż 2,7 m od posadzki ...”
Zmiana przedmiaru: dotyczy opisu w poz. 52.
 - 6. Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia punkt 3.1.2. „...Legary o wymiarze min. 6 cm (szerokość) i min. 4 cm grubości z drewna iglastego średniej klasy, suszonego i impregnowanego substancjami ogniochronnymi i przeciwgrzybicznymi. ...”
Zmiana przedmiaru: dotyczy opisu.
 - 7. Zmiana przedmiaru w poz. 20, 30, dot. utylizacji starych płyt, montażu nowych płyt OSB z uwzględnieniem powstałego odpadu i utylizacji.
 - 8. Zmiana przedmiaru dotyczy: podkład pod panele drewniane.
 - 9. Zmiana przedmiaru dotyczy: zastosowanie paneli drewnianych..
 - 10. Obecna wysokość pomieszczenia wynosi 3,82. Wysokość pomieszczenia po demontażu posadzki będzie nie większa niż 4 m. Zmiana przedmiaru.
 - 11. Zmiana przedmiaru: dotyczy opisu i ilości drzwi w poz. 46,50.
 - 12. Zmiana przedmiaru w poz. 20, 30, dot. utylizacji starych płyt, montażu nowych płyt OSB z uwzględnieniem powstałego odpadu i utylizacji
 - 13. Zmiana przedmiaru: dotyczy opisu i ilości drzwi w poz. 46,50.
 - 14. Zmiana przedmiaru w poz. 20, 30, dot. utylizacji starych płyt, montażu nowych płyt OSB z uwzględnieniem powstałego odpadu i utylizacji.
 - 15. Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia punkt 3.1.2. „...Legary o wymiarze min. 6 cm (szerokość) i min. 4 cm grubości z drewna iglastego średniej klasy, suszonego i impregnowanego substancjami ogniochronnymi i przeciwgrzybicznymi. ...”
Zmiana przedmiaru: dotyczy opisu.
 - 16. Zmiana przedmiaru: dotyczy wywozu materiału z rozbiórki legarów podestu.
 - 17. Zmiana przedmiaru: dotyczy ilości.
 - 18. W zakresie kodu pozycji KNR 9-09 0408-01 jest poniższy zakres prac, wyszczególnienie robót:
 - Wyznaczenie położenia ościeżnicy.
 - Montaż profili drzwiowych CW i UA.
 - Osadzenie ościeżnicy w gotowym otworze.
 - Uszczelnienie pianką poliuretanową.
 - 19. Przepusty instalacyjne w ścianach o klasie odporności ogniowej REI 60 winny być wykonane w klasie odporności ogniowej (EI) wymaganej dla tych ścian.
 - 20. Wizji lokalnej można dokonać w dniu 14 i 15 stycznia 2021 w godz. 8.00 - 9.00. osoba do kontaktu : Dorota Giecewicz-Zawisza pok. 136 / ul. Norwida 25
- W załączeniu Zamawiający przesyła nowy przedmiar robót budowlanych.**
Ponadto Zamawiający informuje, że zmienia termin składania i otwarcia ofert, nowy termin:
21.01.2021, godzina 10:00(składanie ofert), 10:30 (otwarcie ofert) – w załączeniu Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

Z-ca KANGLERZA
mgr inż. Krzysztof Ożemkowski